

SDK Anleger Forum

**3Q22**

Florian Fuchs, Head of IR



# 1 | Fraport im Überblick

## 2 | COVID-19

## 3 | Aktuelles

## 4 | Anhang

Dieses Dokument wurde von Fraport einzig für den Zweck der Präsentation erstellt.

Die enthaltenen Informationen wurden nicht durch einen unabhängigen Dritten verifiziert. Fraport übernimmt keine Gewährleistung und keine Haftung dafür, dass die enthaltenen Informationen, mögliche Ableitungen dieser oder vorgetragene Inhalte und Meinungen objektiv, exakt oder vollumfassend sind. Weder das Unternehmen, noch seine Beteiligungen, seine Berater oder Vertreter sollen für mögliche Verluste, die aus dem Nutzen des Dokuments beziehungsweise der Präsentation entstehen können, haftbar gemacht werden können.

Dieses Dokument ist weder ein Angebot noch eine Aufforderung Finanzinstrumente oder Derivative der Fraport AG zu handeln und soll weder in seiner Gesamtheit noch in Teilen dazu dienen Basis für Verträge oder Zusagen zu sein.

Dieses Dokument enthält in die Zukunft gerichtete Aussagen, welche auf Annahmen und bestmögliche Schätzungen der Unternehmensleitung von Fraport beruhen. Auch wenn die Unternehmensleitung der Ansicht ist, dass diese Annahmen und Schätzungen zutreffend sind, können die künftige tatsächliche Entwicklung und die künftigen tatsächlichen Ergebnisse von diesen Annahmen und Schätzungen aufgrund vielfältiger Faktoren erheblich abweichen. Zu diesen Faktoren können beispielsweise Veränderungen der gesamtwirtschaftlichen Lage, Wechselkurse und oder Zinssätze sowie Veränderungen innerhalb der Luftfahrtindustrie gehören. Fraport übernimmt keine Gewährleistung und keine Haftung dafür, dass die künftige Entwicklung und die künftig tatsächlichen erzielten Ergebnisse mit den in dieser Präsentation geäußerten Annahmen und Schätzungen übereinstimmen werden. Dies gilt auch für durch Dritte abgeleitete Studien aus den präsentierten Inhalten.

Durch Ihre Akzeptierung des Dokuments und oder der Teilnahme an der Präsentation stimmen Sie dem vorgenannten zu.

# Fraport im Überblick

## Wer wir sind!



- “Pure Play” Flughafen-Betreiber-Konzern
- > 18.000 engagierte Mitarbeiter entlang des Passagierprozesses
- ~100 Jahre Erfahrung im Flughafenmanagement
- Heimspiel: Flughafen Frankfurt
  - Nr. 1 Passagier- und Frachtdrehkreuz in Deutschland
  - Keine Konzession
  - ~50% der deutschen Bevölkerung in 200km Einzugsgebiet
  - Umfangreiche langfristige Wachstumschancen
- Börsengang: 2001
- Heute: Gewachsenes internationales Portfolio mit ~30 Standorten und ~50% EBITDA-Beitrag



Einzigster börsennotierter Flughafen-Betreiber in Deutschland und “COVID-19” Wiedereröffnungs-Story

# Fraport im Überblick

## Knapp 100 Jahre Historie im Flughafen-Geschäft



**| 1924**  
Gründung  
"Südwestdeutsche  
Luftverkehrs AG"



**| 1934**  
Rebstock Gelände reicht  
Kapazitätslimit



**| 1936**  
Gründung "Flug- und  
Luftschiffhafen Rhein-Main"



**| 1939 - 1945**  
Rhein-Main Flughafen  
nahezu komplett zerstört



**| 1945**  
Gründung US Air Base



**| 1947**  
Gründung "Verkehrsaktien-  
gesellschaft Rhein-Main"  
(VAG)



**| 1949**  
Paralleles Bahnsystem  
errichtet



**| 1954**  
VAG umfirmiert in "Flughafen  
Frankfurt/ Main AG" (FAG).



**| 1972**  
Inbetriebnahme des heutigen  
Terminal 1 und des Bahn-  
anschlusses



**| 1984**  
Startbahn West geht in  
Betrieb



**| 1993**  
Teilweiser Rückbau der US Air  
Base beginnt



**| 1994**  
Inbetriebnahme von Terminal  
2 und  
Sky Line



**| 1996**  
Startschuss  
CargoCity Süd



**| 1999**  
Neuer ICE Fernbahnanchluss  
und AIRrail Terminal eröffnet



**| 1999**  
1. Internationale  
Betreiberkonzession in  
Antalya, Türkei, erworben



**| 2001**  
Börsengang,  
Namenänderung in "Fraport  
AG Frankfurt Airport  
Services Worldwide"



**| 2005**  
1. Landung A380



**| 2007**  
Grundsteinlegung AIRRAIL  
CENTER Frankfurt



**| 2011**  
Inbetriebnahme Landebahn  
Nordwest



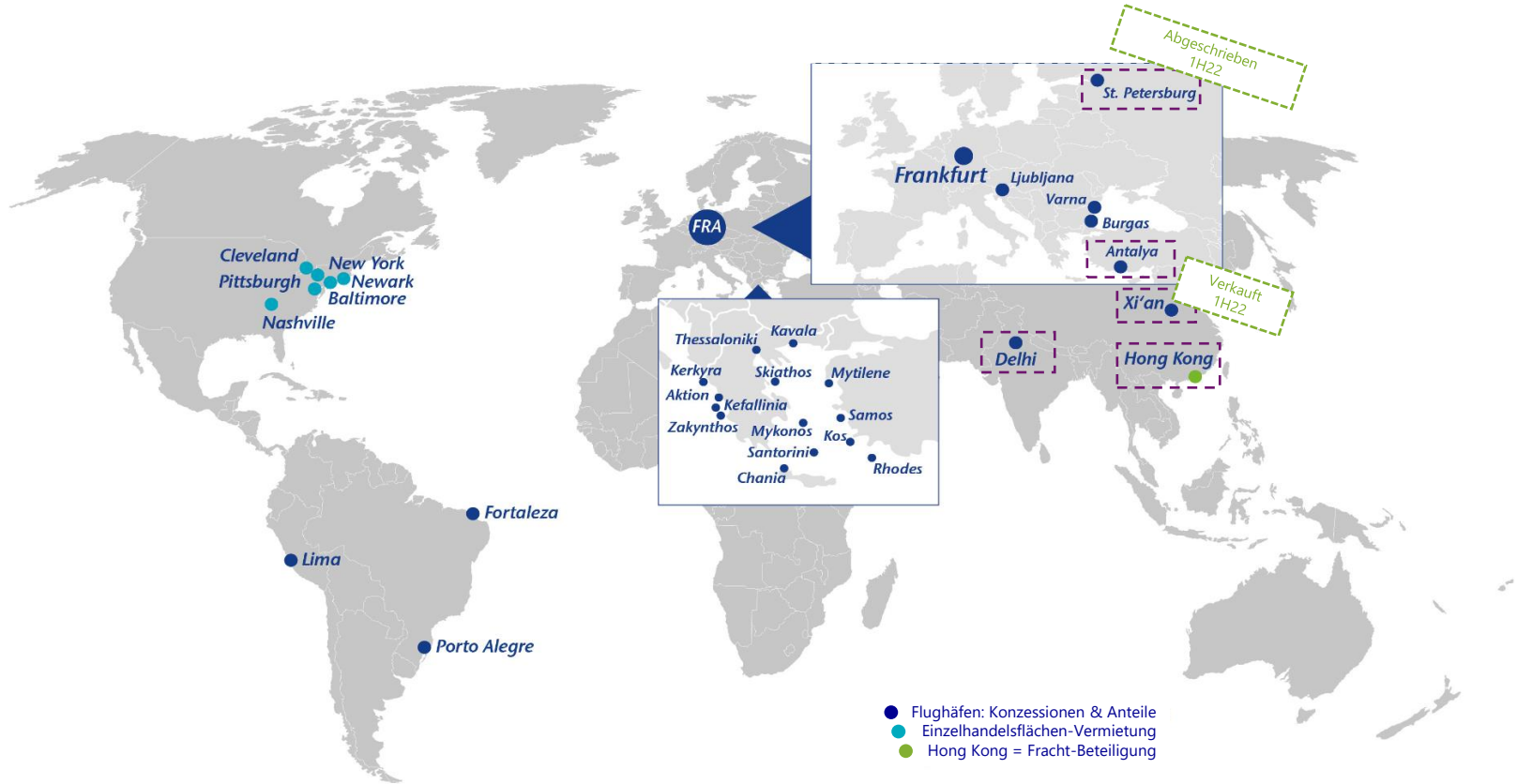
**| 2012**  
Inbetriebnahme Flugsteig  
A+



**| 2019**  
Grundsteinlegung  
Terminal 3

# Fraport im Überblick

## Rund 30 Standorte Weltweit



# Fraport im Überblick

## Organisiert in vier Segmenten



„Vornehmlich in Frankfurt aktiv“



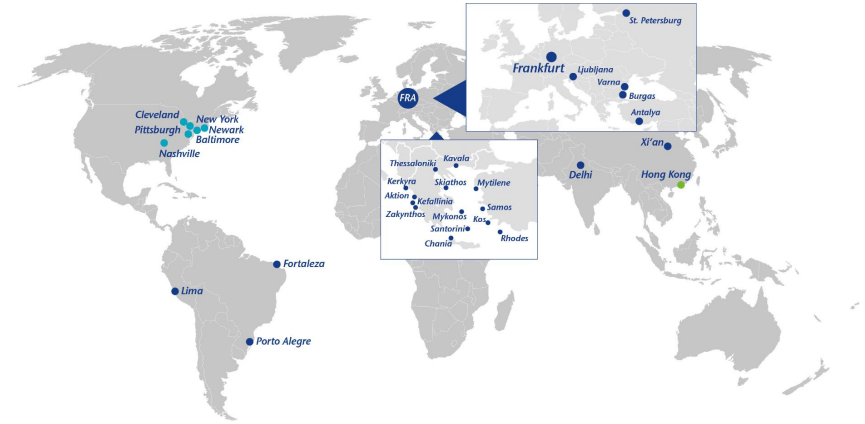
3 Segmente

Aviation

Retail &  
Real Estate

Ground Handling

Segment „International Activities & Services“



3 Arten von Geschäft

Anteile

Konzessionen

ORAT

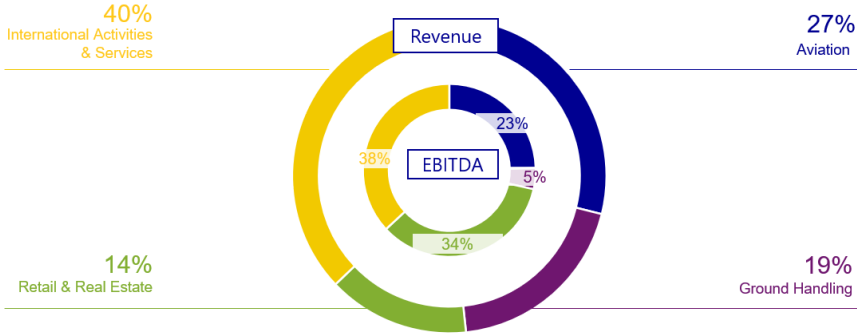
Vermarktung des Frankfurt Know how

# Fraport im Überblick

## Anteile am EBITDA



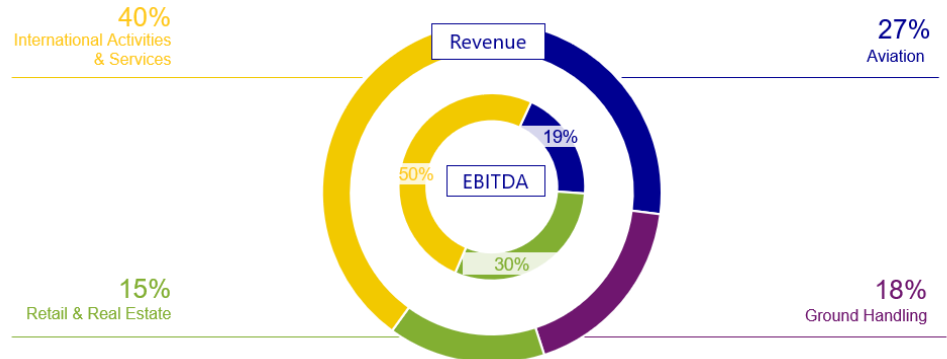
Group Revenue 2019: € 3,706 mil.  
Group EBITDA 2019: € 1,180 mil.



» **Vor-Corona**  
Frankfurt: ~60% Umsatz & **60% EBITDA**

**FY 2021**  
Frankfurt: ~60% Umsatz & **50% EBITDA**

Group Revenue 2021: € 2,143 mil.  
Group EBITDA 2021: € 757 mil.



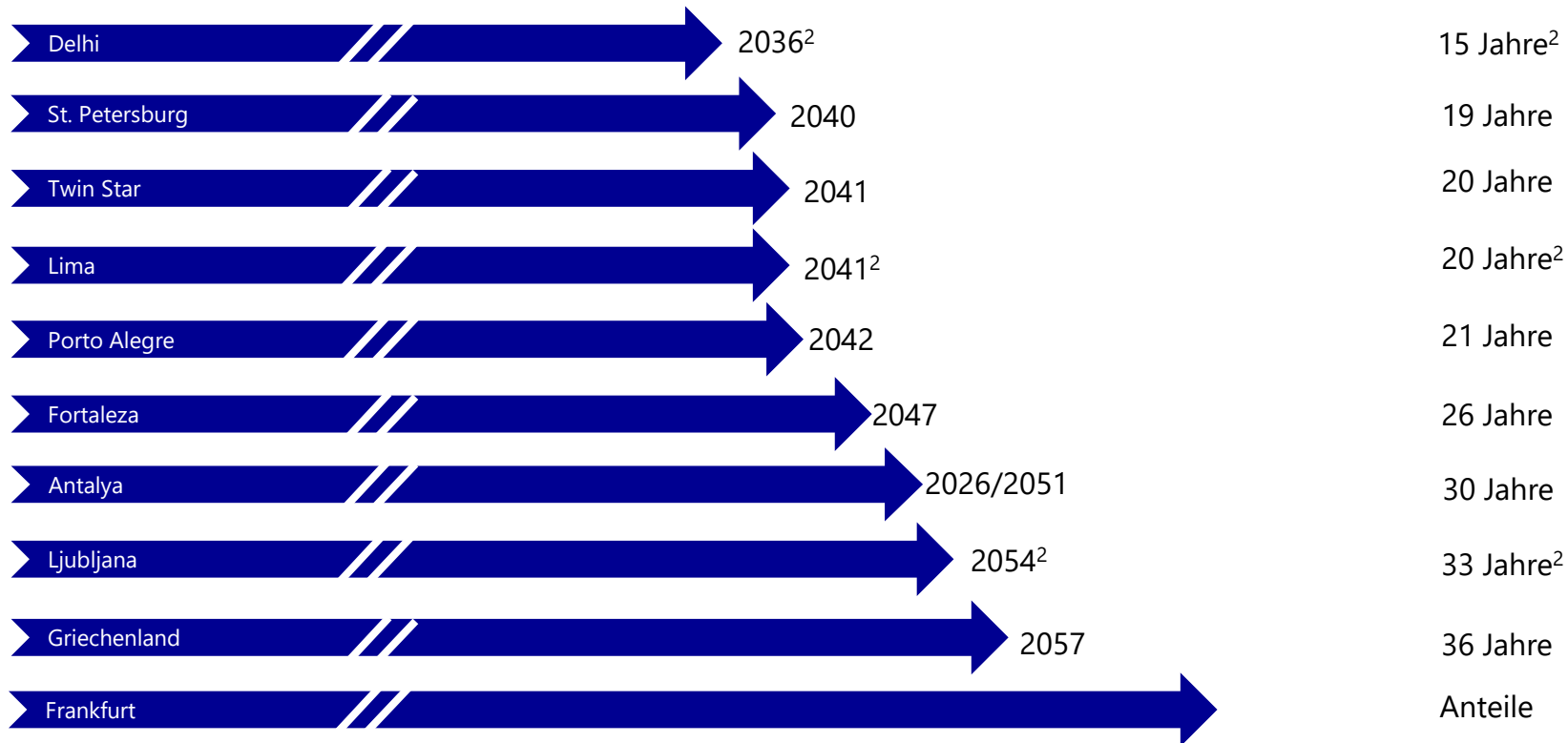


# Fraport im Überblick

## Restlaufzeiten der Flughafen-Konzessionen



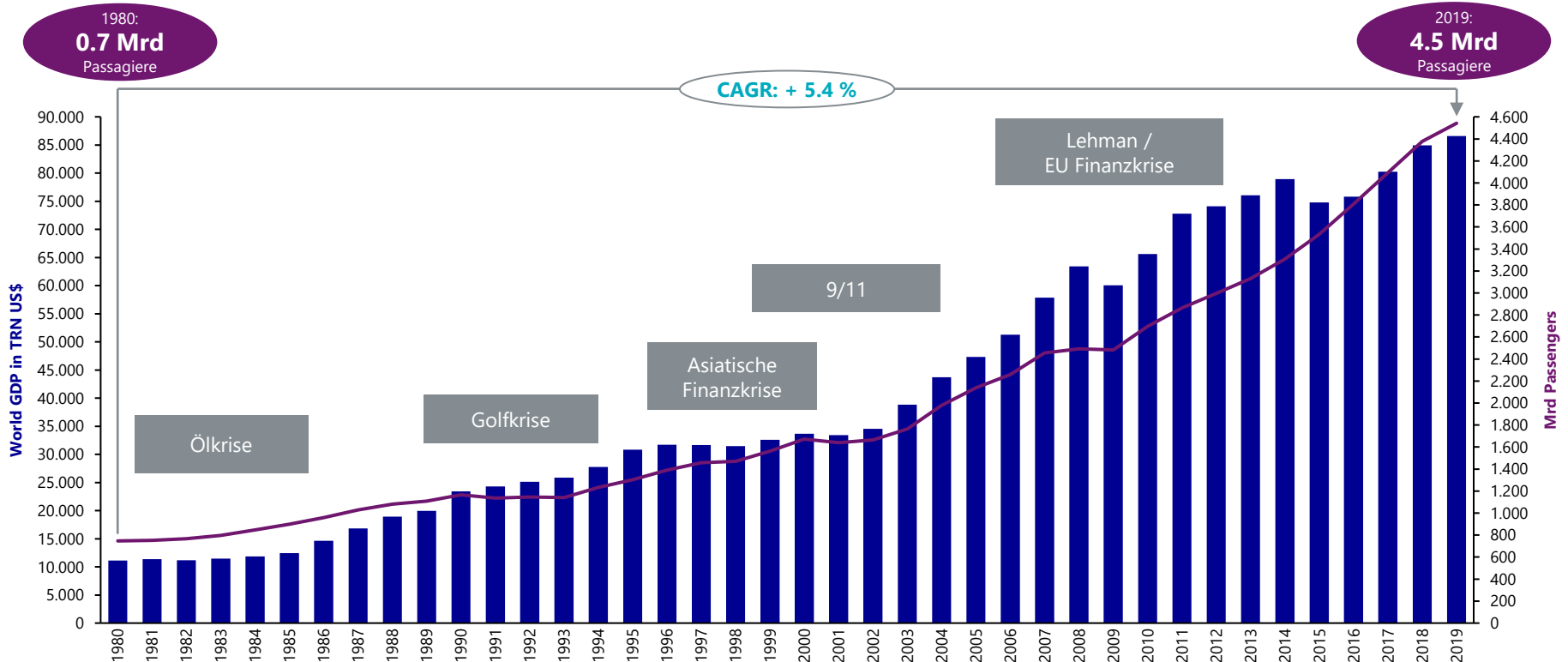
Min. Restlaufzeit<sup>1</sup>



# Fraport im Überblick

## Langfristiger Wachstumstrend trotz Krisen

Vor-Corona  
Darstellung



# 1 Mittelschicht

50% Wachstum in nächsten  
20 Jahren erwartet

# 3 Migration

Migration wird ethnischen Verkehr  
fördern

# 2 Globalisierung

Internationalisierung von Arbeit &  
Ausbildung

# 4 Tourismus

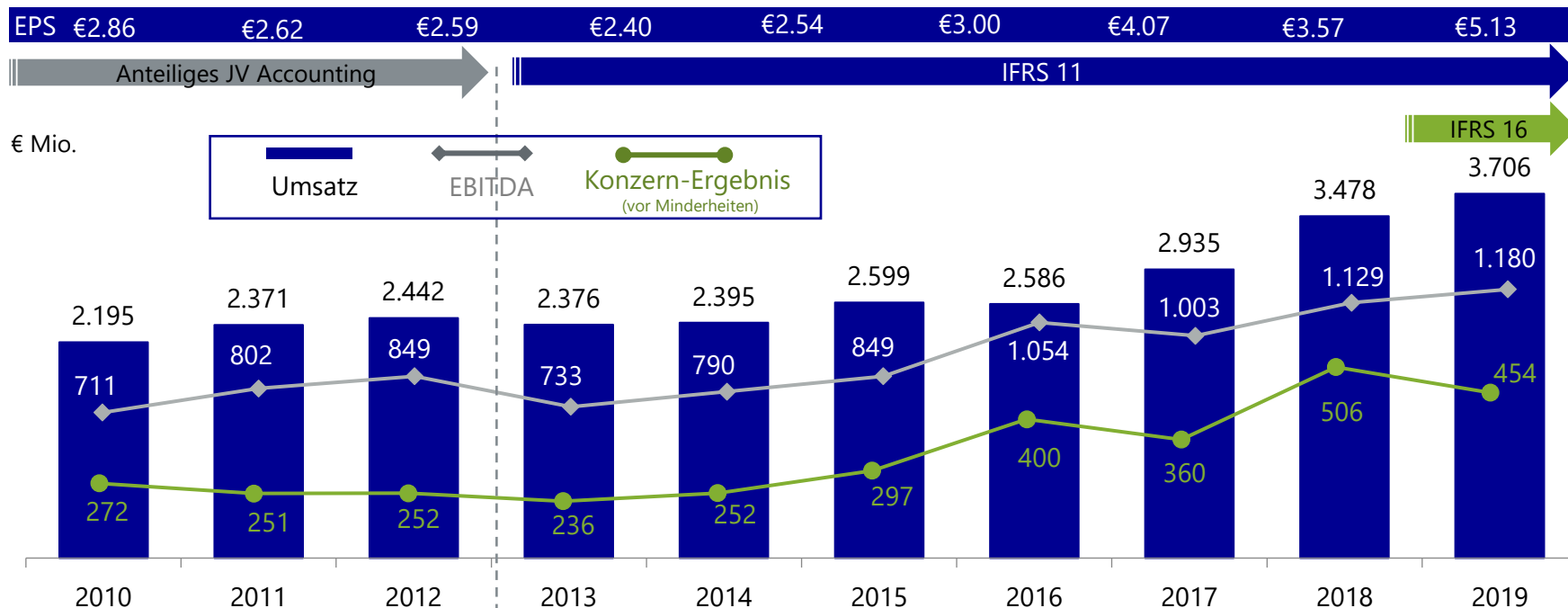
Starker Trend zu Städtetrips und  
Kurzreisen

Flugzeugbestellungen (Airbus & Boeing) untermauern Wachstumsperspektiven

# Fraport im Überblick

## Langfristige finanzielle Entwicklung

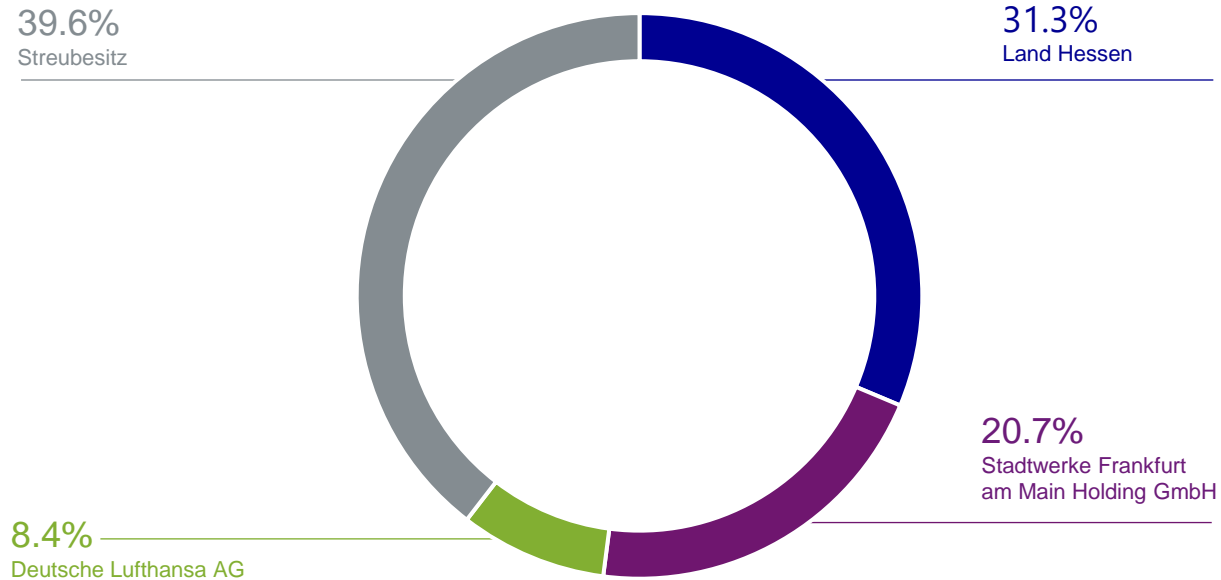
Vor-Corona  
Darstellung



Zahlen beinhalten Sondereffekte

# Fraport im Überblick

## Starke Ankeraktionäre sorgen für ein stabiles Umfeld



**1** | Fraport im Überblick

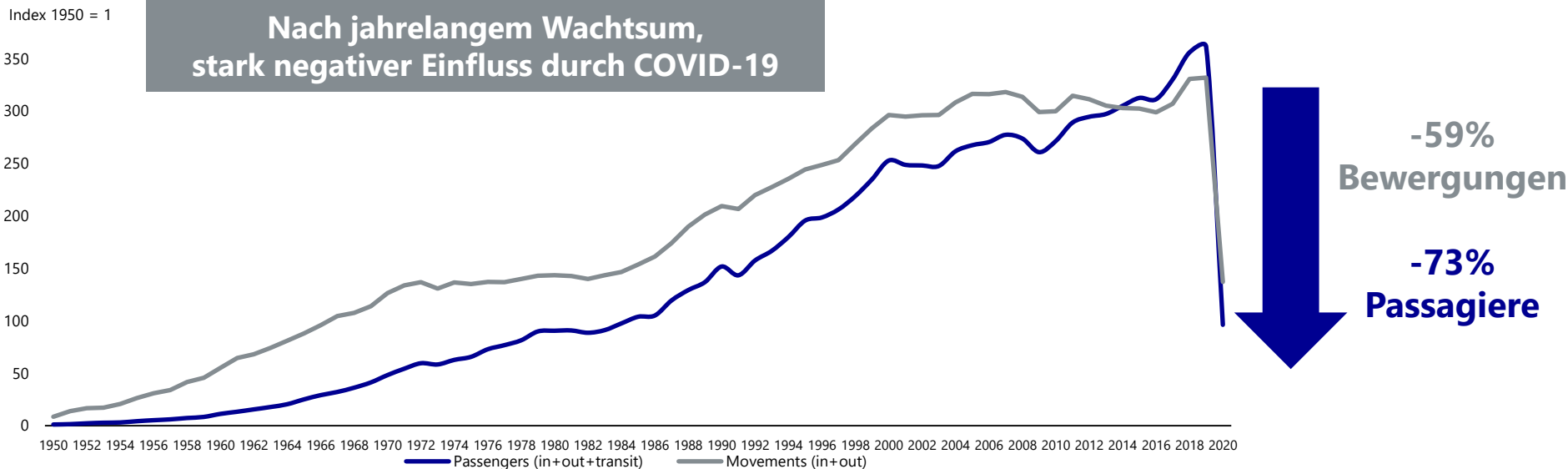
**2** | COVID-19

**3** | Aktuelles

**4** | Anhang

# COVID-19

## Beispiellos negativer Einfluss auf unsere Geschäftsentwicklung



EBITDA 2019: EUR 1.18Mrd  
EPS 2019: EUR 4.55



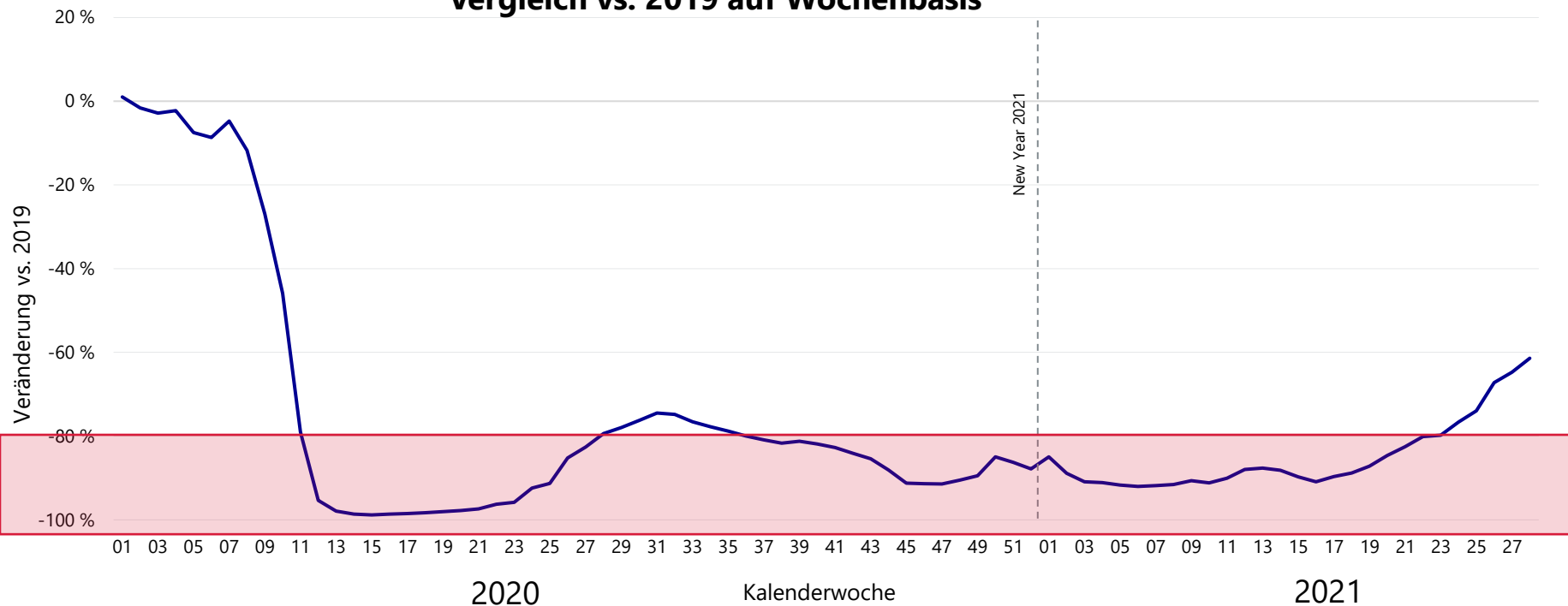
EBITDA 2020: EUR -251Mio  
EPS 2020: EUR -7.12

# COVID-19

## Wochenlanger Stillstand in Deutschland



### Passagierzahlen in Deutschland Vergleich vs. 2019 auf Wochenbasis







### Personal

EUR c.250 Mio Einsparziel\*

- Kurzarbeit
- Nachhaltige Verschlinkung der Organisation

### Sachaufwand

EUR c.100 – 15Mio Einsparziel\*

- Reduktion sämtlich möglicher, nicht operativer Sachaufwendungen

### Investitionen

EUR c.1 Mrd Einsparziel über 7-8 Jahre\*

- Reduktion nicht betriebsnotwendiger Investitionen außerhalb von T3
- T3 Inbetriebnahme verschoben auf 2026

# COVID-19

## Kompensationen für Einschnitte in Flugverkehr erwirkt



Frankfurt



**EUR~160 Mio**

Kompensation für Aufrechterhaltung des Betriebs im 1. Lockdown in 2020.

Griechenland



**EUR~235 Mio**

Kompensation für COVID-Effekte in 2020 & H1 2021

Brasilien



**EUR~80 Mio**

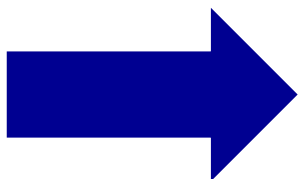
Kompensation für COVID-Effekte in 2020, 2021 & 2022

Rest of World



**EUR~53 Mio**

Stornierung von Mindestmieten bei Fraport USA und Fraport Slovenija



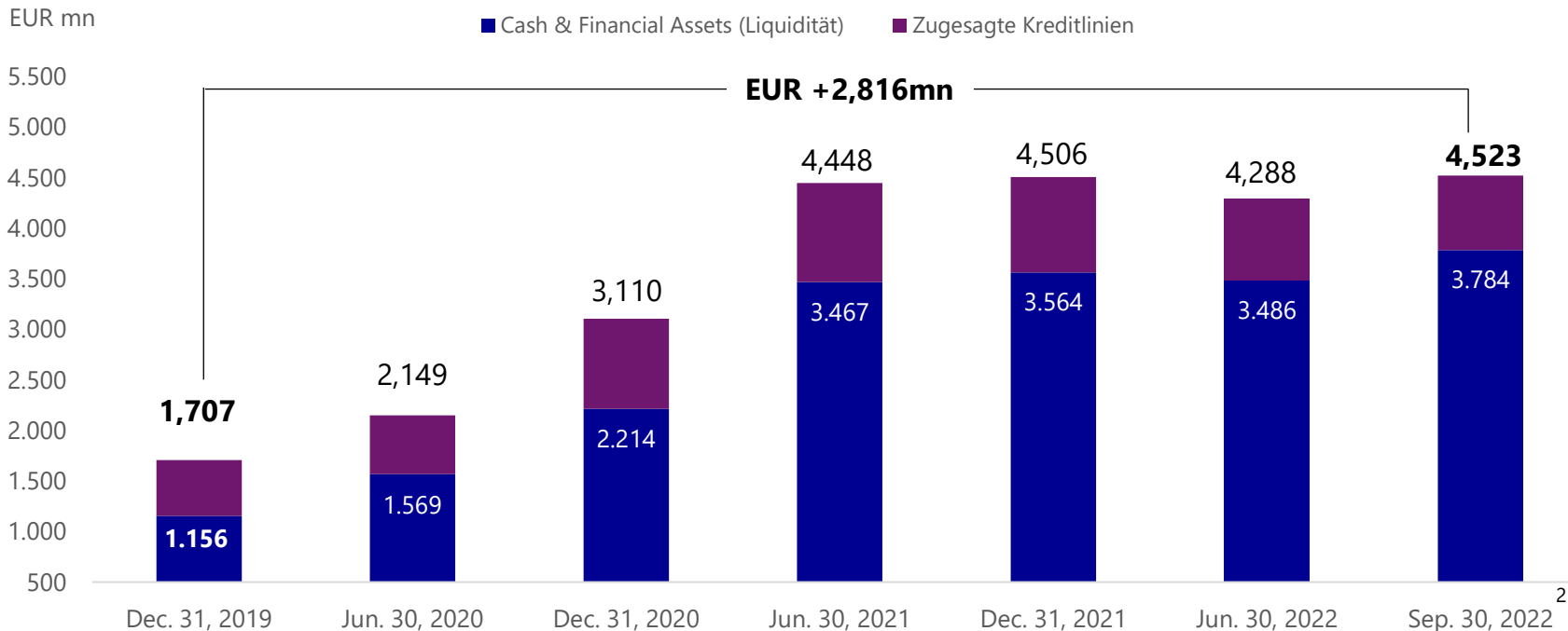
**1<sup>st</sup>: EUR ~528mn Kompensationen erreicht**

**2<sup>nd</sup>: Konzessionsverlängerungen in Antalya (+2 Jahre) und Bulgarien (+5 Jahre)**

**3<sup>rd</sup>: Weitere Kompensationen möglich**

# COVID-19

## Starker Aufbau finanzieller Mittel



**1** | Fraport im Überblick

**2** | COVID-19

**3** | Aktuelles

**4** | Anhang

# Aktuelles

## Deutliche Verkehrs- und finanzielle Erholung!



### 1 | Verkehr

Frankfurt in Q3 2022 bei ~74% von  
2019 Traffic / YTD bei ~66%

Intl. Geschäft mit noch stärkerer  
Erholung / Griechenland über 2019

### 2 | Finanzen

EBITDA bei ~96% von Q3 2019  
/ 9M abei ~87%

Intl. Activities mit stärkstem Anteil  
Q3 Free Cash Flow deutlich positiv

### 3 | Sonstiges

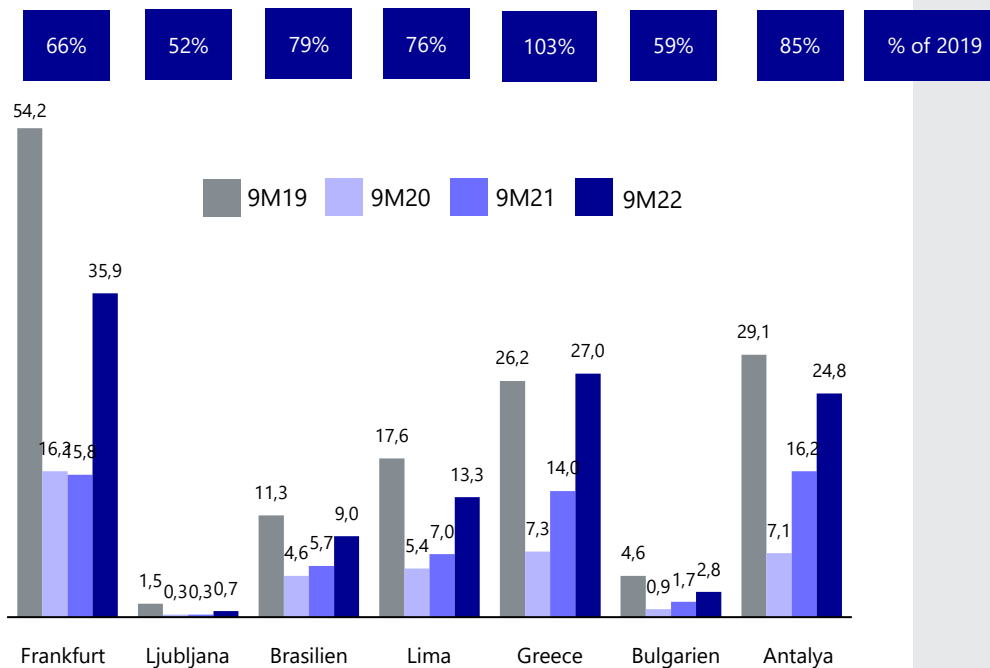
Starker Fokus auf Frankfurt  
Operations

Weitere ESG Maßnahmen  
entschieden

# Aktuelles Verkehrsmomentum verbessert sich im 3. Quartal

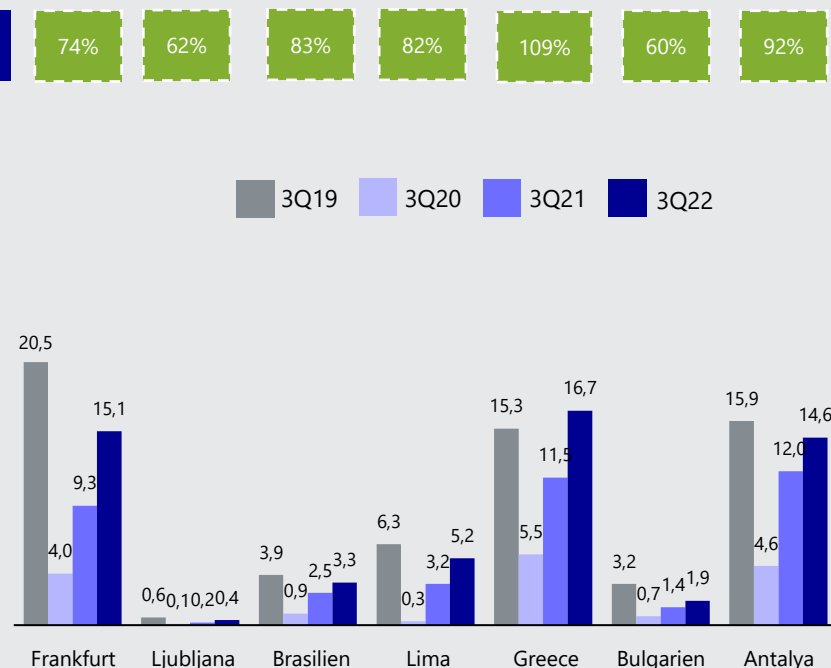


## 9M Entwicklung

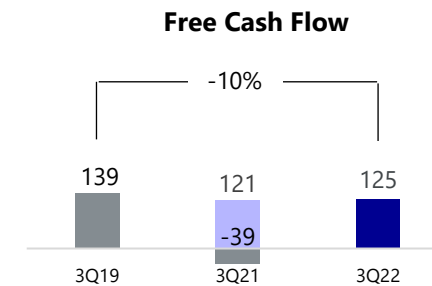
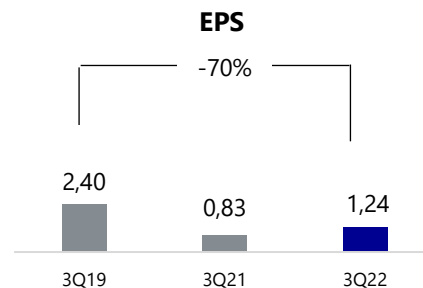
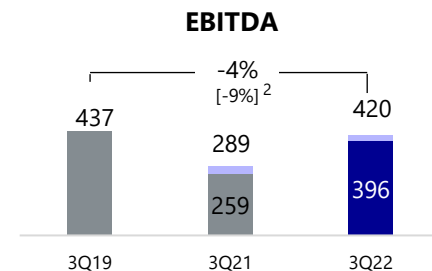
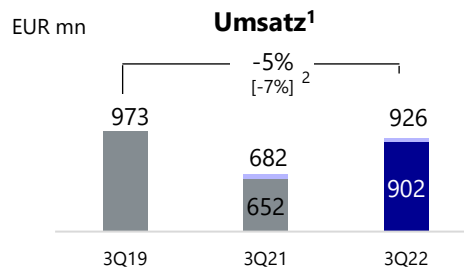


## 3Q Entwicklung

Sequentielle 3Q Verbesserung



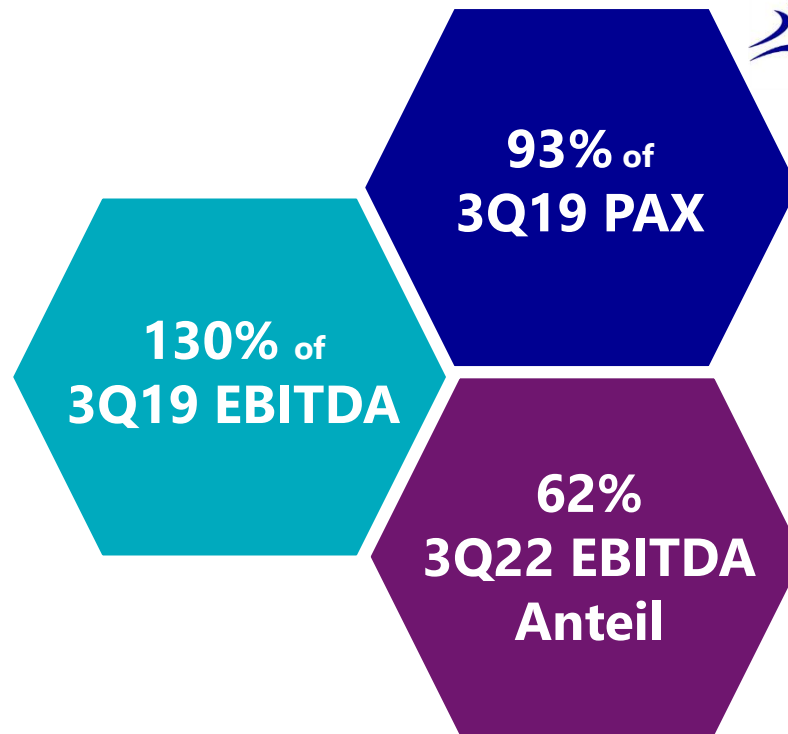
# Aktuelles Deutliche Ergebniserholung im 3. Quartal 2022



<sup>1</sup> Bereinigt um IFRIC 12  
<sup>2</sup> Adjustiert um Sondereffekt

# Aktuelles

## Starke Entwicklung in Intl. Activities

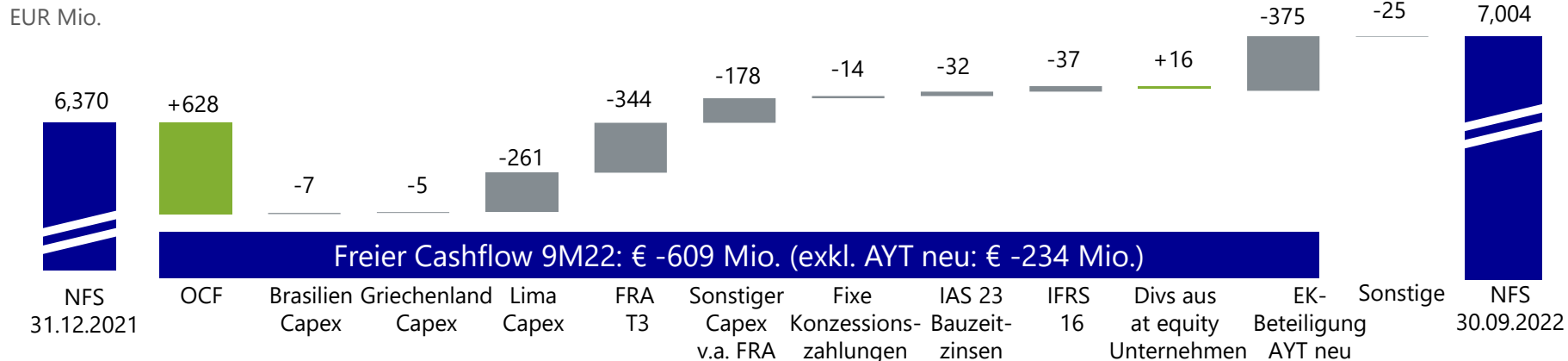


» Mehr als 60% des 3Q22 Konzern EBITDA außerhalb von Frankfurt erzielt!



# Aktuelles

## 9M 2022 Free Cash Flow ausbaubedingt weiter negativ



Bemerkungen	€ Mio.	9M22	9M21	%
▪ Deutlich positiver OCF, exkl. Xi'An, i. H. v. EUR 628mn = ca. 80% von 9M19	Operativer Cashflow	628	219	> 100
▪ Bauinvestitionen von EUR 795 Mio. = EUR -133 Mio. ggü. 9M19	Investitionen/Capex <sup>1</sup>	841	848	-0.8
▪ Freier Cashflow in 3Q22 wieder positiv – siehe nächste Folie	Freier Cashflow <sup>2</sup>	-234 / -609	-634	-
▪ 9M22 Freier Cashflow negativ aufgrund von Frankfurt T3, Lima Ausbau, und Antalya Eigenkapitalbeteiligung - insgesamt Investitionen i. H. v. EUR c.980 Mio. = hohes Potential zur Entwicklung des Freien Cashflow	Nettoverschuldung <sup>3</sup>	7,004	6,370	+10.0
	Nettoverschuldung/ LTM EBITDA <sup>3</sup>	7.3	8.4	-1.1x
	Eigenkapital <sup>3</sup>	4,068	3,909	+4.1
	Gearing Ratio <sup>3</sup>	181.3	169.7	+11.6PP

Investitionen inkl. Abschlagszahlungen an EPC Unternehmen

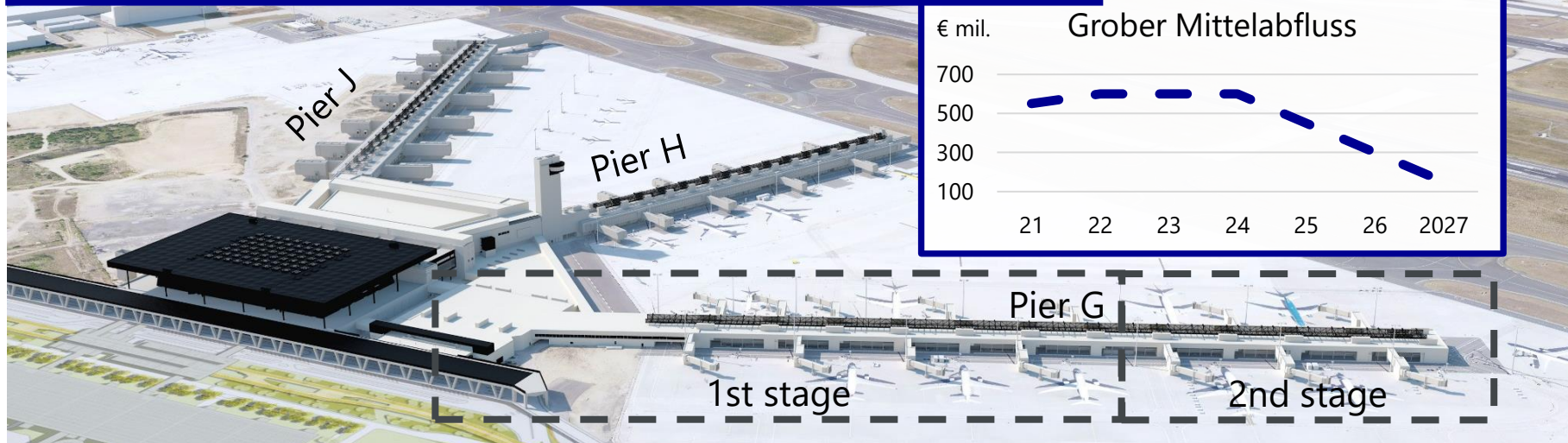
1 = Investitionen in Flgh.-Betreiberprojekte, immat. Vermögenswerte, Sachanlagen, als Finanzinvest. gehaltene Immobilien und At-Equity-Unternehmen. Keine Berücksichtigung von M&A-Zahlungen

2 = OCF – IFRS 16 – Investitionen + Dividenden aus At-Equity-Unternehmen

3 = 2021 Zahlen beziehen sich auf 31.12.2021

# Aktuelles Ausbau Frankfurt: Terminal 3

Geplante Inbetriebnahme: 2026 | ~18-19 Mio. Passagierkapazität | EUR c.4 Mrd Invest



## Terminal 3: Hauptgebäude + Piers H & J

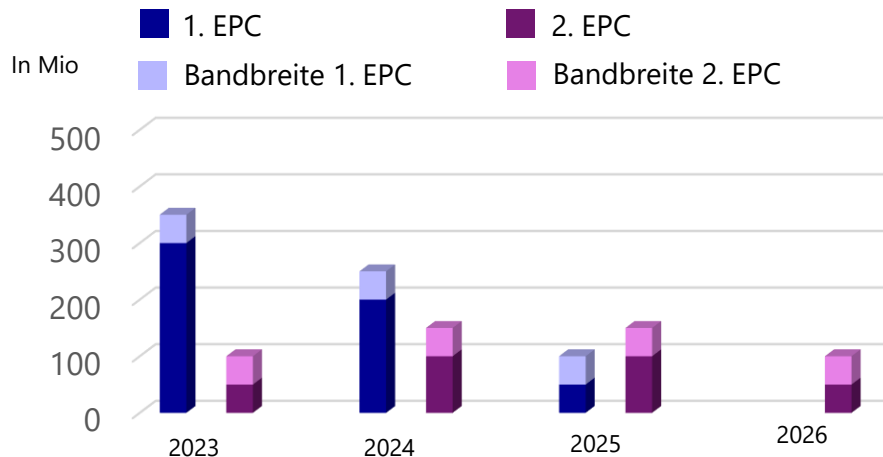
- Geplante Inbetriebnahme: 2026
- Passagierkapazität: ~14 Mio. p. a.
- Parkpositionen: 24
- 400m Pier H für Schengen-Verkehr
- 600m Pier J für Non-Schengen Verkehr

## Terminal 3 Flugsteig G: 1st Phase

- Geplante Inbetriebnahme: 2026
- Passagierkapazität: ~4 - 5 Mio. p. a.
- Parkpositionen: 9

# Aktuelles Ausbau Lima

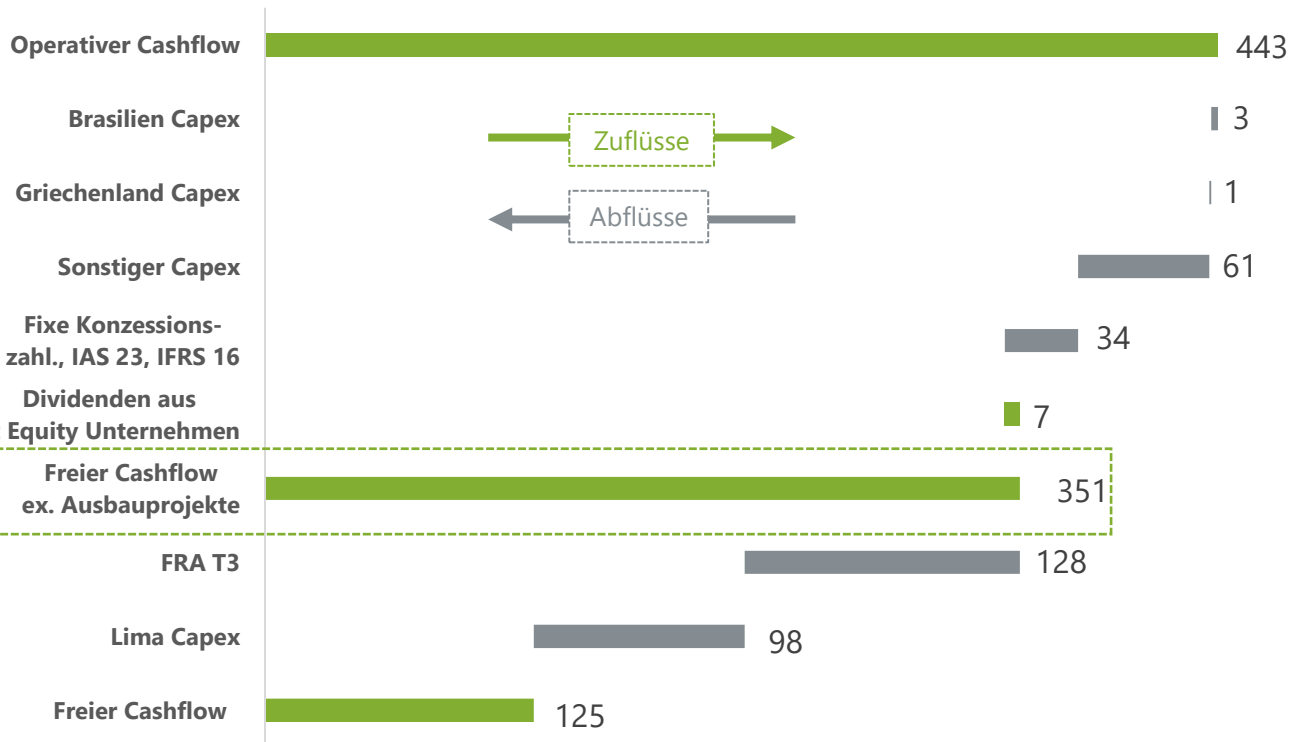
- Aufgrund der starken Erholung des Passagierverkehrs hat Lima Airport Partners den bestehenden EPC-Vertrag erweitert
- Neue Terminal-Infrastruktur wird ausreichen, um die Verkehrserholung und das erwartete Verkehrswachstum langfristig abzubilden
- Neues Terminal wird in 2025 eingeweiht



# Aktuelles 3Q 2022 Free Cash Flow bereits positiv



EUR Mio.



**OCF 4% über 3Q19**

Nur noch Instandhaltungsbedarf in Brasilien & Griechenland

Capex im Rahmen der rd. 250 Mio EUR FRA Guidance

Geringerer Abfluss aufgrund von COVID-19 Erleichterungen

**Antalya Dividende**

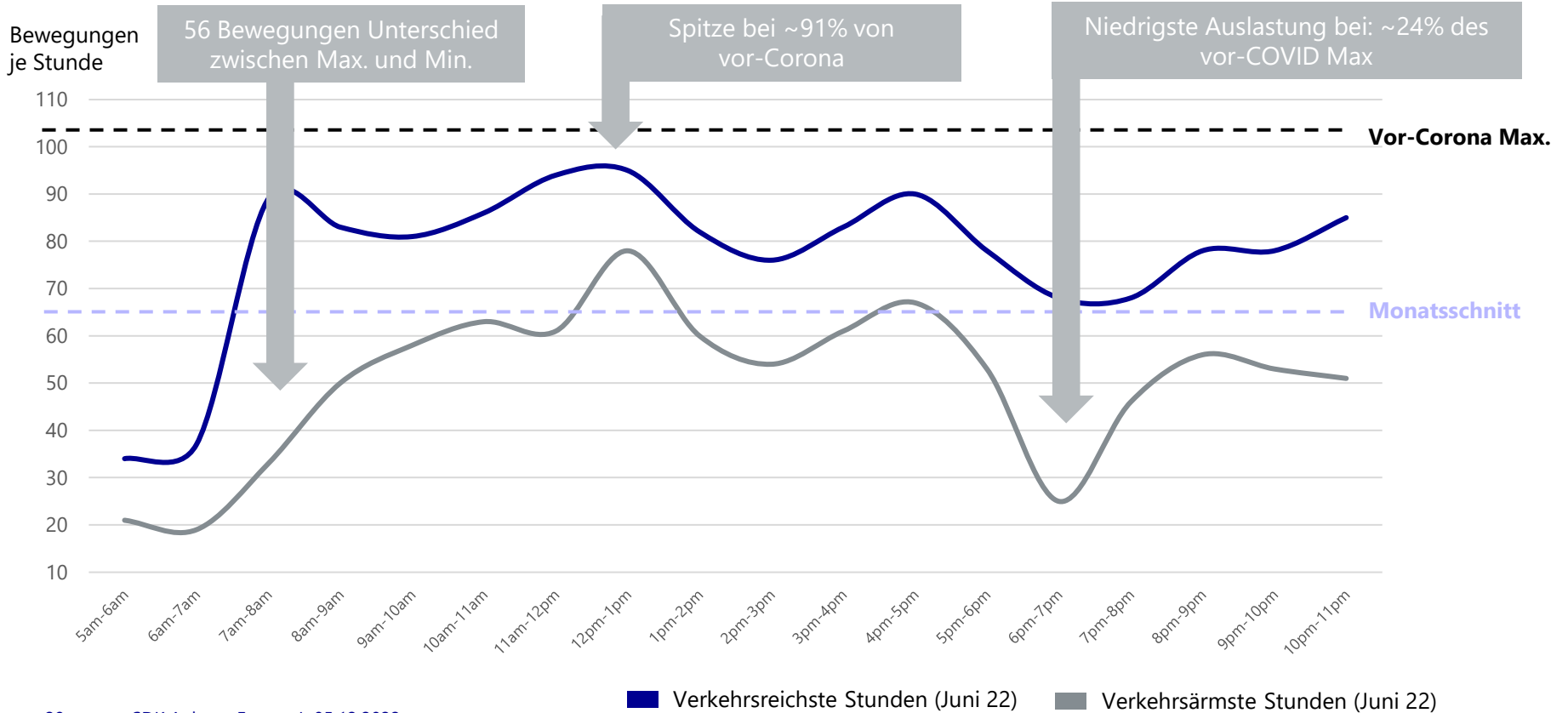
**Deutlich positiver FCF ohne Ausbauminvestitionen nach starker Sommersaison**

T3 Capex weiter im Plan

Bau des neuen Terminals schreitet voran

**3Q22 FCF i. H. v. EUR 125 Mio. trotz hoher Ausbauminvestitionen**

# Aktuelles Frankfurt Sommer-Operations



# Aktuelles


## Weitere ESG-Maßnahmen entschieden



### Zielsetzung: Reduzierung CO<sub>2</sub>-Emissionen

bis spätestens 2030:  
Konzern: auf 120.000 t senken  
Standort FRA<sup>1</sup>: auf 75.000 t senken

bis spätestens 2045:  
CO<sub>2</sub>-frei konzernweit<sup>2</sup>  
(„Net Zero Carbon“)

A photograph showing a large-scale solar farm. Multiple rows of solar panels are mounted on metal frames in an open field. The sky is blue with some light clouds. In the background, there's a dark building and some trees.

Neue PV-Großanlage auf Freiflächen am Bahnsystem

Ausbau von E-Fuhrpark und Ladeinfrastruktur, Land Hessen fördert beide Programme

Zusätzlicher Grünstrom aus Onshore-Windenergie für 2023 geplant

*Aktuelles  
Oberes Ende der gegebenen Prognose 2022 erwartet*

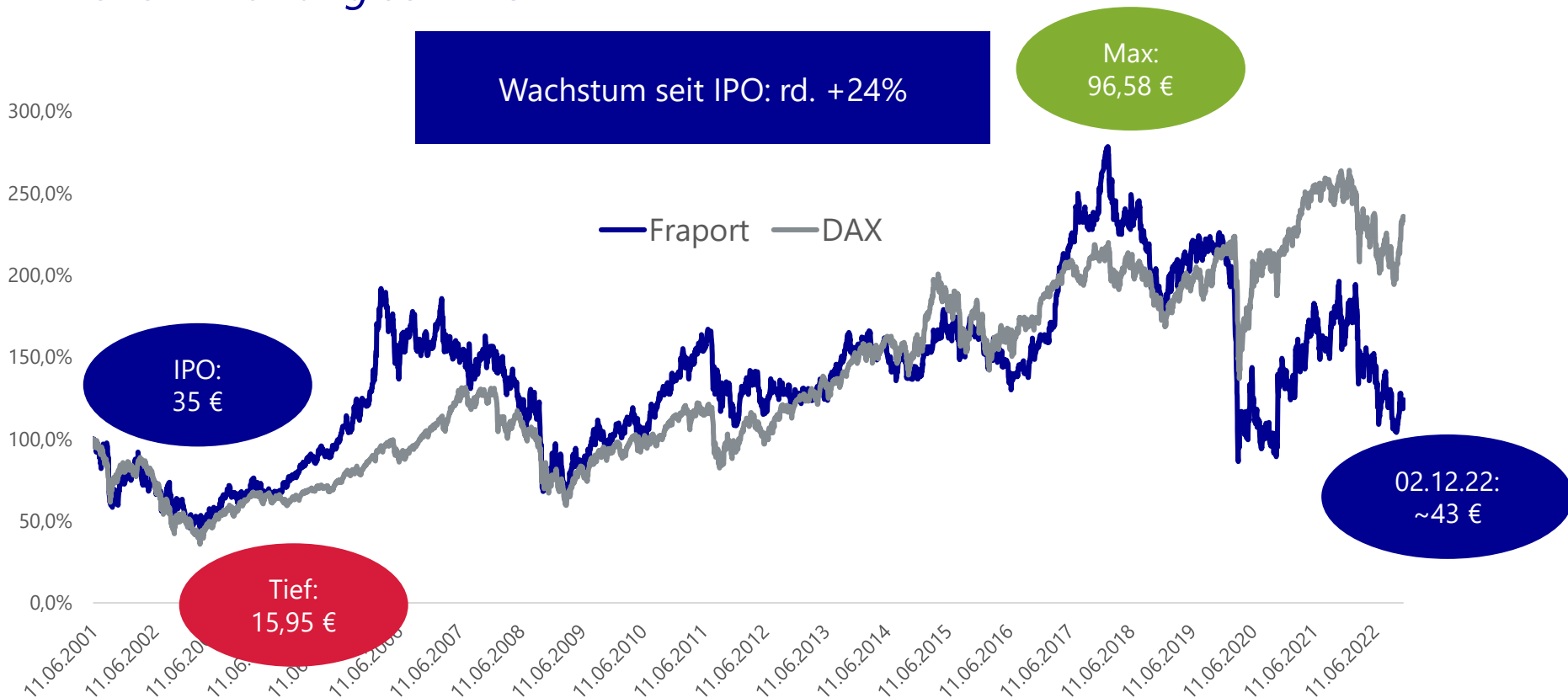


	<b>Geschäftsjahr 2019</b>	<b>Geschäftsjahr 2021</b>	<b>Ausblick 2022</b>
<b>Passagiere FRA</b>	70,6 Mio	24,8 Mio	45 bis 50 Mio
<b>Umsatz<sup>1</sup></b>	3.705,8 Mio €	2.143,3 Mio €	leicht über 3 Mrd €
<b>EBITDA</b>	1.180,3 Mio €	757,0 Mio €	rund 850 bis 970 Mio €
<b>EBIT</b>	705,0 Mio €	313,7 Mio €	rund 400 bis 520 Mio €
<b>Konzern-Ergebnis</b>	454,3 Mio €	91,8 Mio €	rund 0 bis 100 Mio €
<b>Dividendenvorschlag<sup>2</sup></b>	keine Dividende	keine Dividende	keine Dividende

<sup>1</sup>Einschließlich Erlöse aus IFRIC 12

<sup>2</sup>Für das entsprechende Geschäftsjahr

# Aktuelles Aktienentwicklung seit IPO



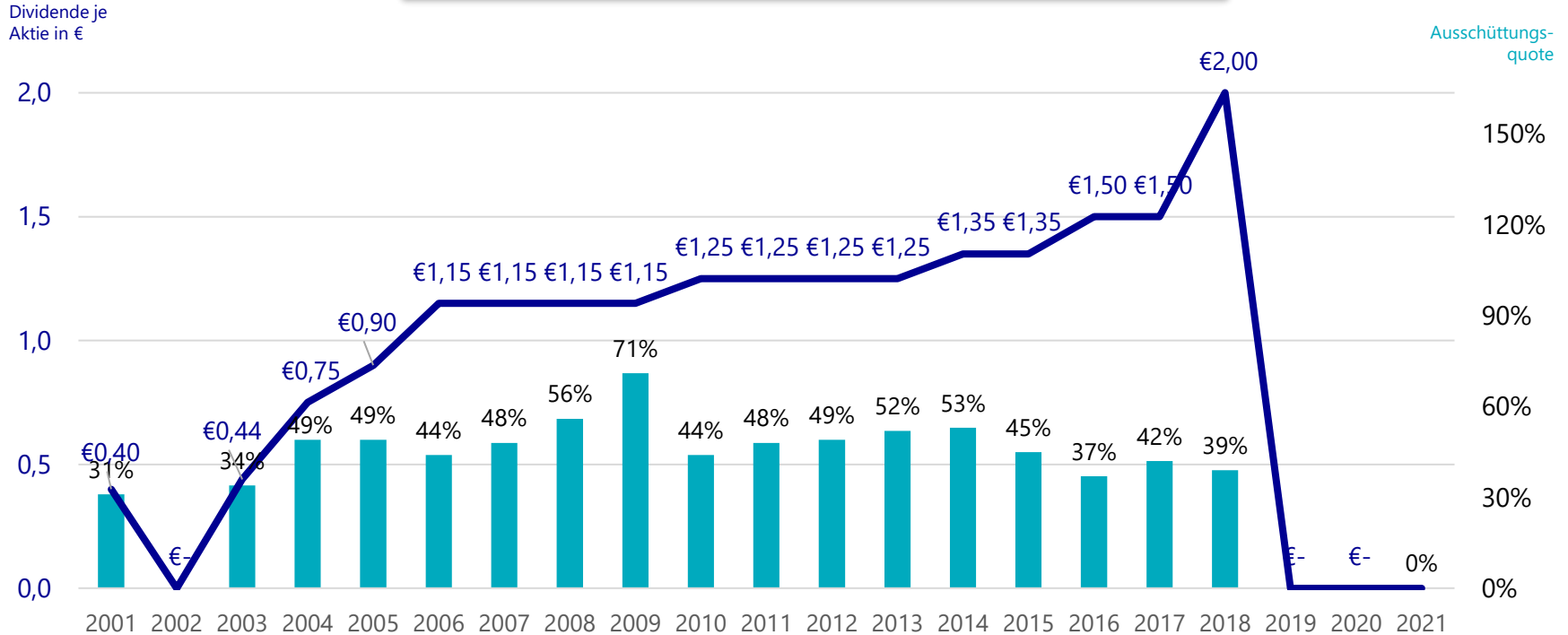


# Aktuelles Dividenden seit Börsengang



TSR seit IPO: +~80%

19,79 EUR Dividenden je Aktie seit IPO



*Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!*

IR Contact

T: +49 69 690 - 74840

F: +49 69 690 - 74843

M: [investor.relations@fraport.de](mailto:investor.relations@fraport.de)

[www.meet-ir.com](http://www.meet-ir.com)

**1** | Fraport im Überblick

**2** | COVID-19

**3** | Aktuelles

**4** | Anhang

# Appendix

## Group P+L



€ million	9M 2022	9M 2021	Q3 2022	Q3 2021
<b>Revenue</b>	<b>2.367,8</b>	<b>1.501,4</b>	<b>1.019,3</b>	<b>690,5</b>
Other internal work capitalized	29,2	28,3	9,3	9,2
Other operating income	98,8	315,1	27,3	39,1
<b>Total revenue</b>	<b>2.495,8</b>	<b>1.844,8</b>	<b>1.055,9</b>	<b>738,8</b>
Cost of materials	-777,1	-491,0	-322,4	-193,0
Personnel expenses	-775,7	-636,4	-271,6	-224,6
Depreciation and amortization	-350,6	-331,7	-124,2	-112,5
Other operating expenses	-114,4	-93,5	-41,6	-32,6
<b>Operating result</b>	<b>478,0</b>	<b>292,2</b>	<b>296,1</b>	<b>176,1</b>
Interest income	35,2	36,5	8,8	5,9
Interest expenses	-250,1	-192,6	-67,0	-69,6
Result from companies accounted for using the equity method	66,5	18,9	51,2	29,8
Other financial result	-151,6	-2,4	-2,2	-9,5
<b>Financial result</b>	<b>-300,0</b>	<b>-139,6</b>	<b>-9,2</b>	<b>-43,4</b>
<b>Result from ordinary operations</b>	<b>178,0</b>	<b>152,6</b>	<b>286,9</b>	<b>132,7</b>
Taxes on income	-79,9	-34,6	-135,7	-30,1
<b>Group result</b>	<b>98,1</b>	<b>118,0</b>	<b>151,2</b>	<b>102,6</b>
thereof profit attributable to non-controlling interests	32,3	21,0	36,5	26,0
thereof profit attributable to shareholders of Fraport AG	65,8	97,0	114,7	76,6
<b>Earnings per €10 share in €</b>				
basic	0,71	1,05	1,24	0,83
diluted	0,71	1,05	1,24	0,83
<b>EBITDA (= EBIT + depreciation and amortization)</b>	<b>828,6</b>	<b>623,9</b>	<b>420,3</b>	<b>288,6</b>
<b>EBIT (= operating result)</b>	<b>478,0</b>	<b>292,2</b>	<b>296,1</b>	<b>176,1</b>

# Appendix

## Cash Flow



€ million	9M 2022	9M 2021	Q3 2022	Q3 2021
<b>Result attributable to shareholders of Fraport AG</b>	<b>65,8</b>	<b>97,0</b>	<b>114,7</b>	<b>76,6</b>
Result attributable to non-controlling interests	32,3	21,0	36,5	26,0
Adjustments for				
Taxes on income	79,9	34,6	135,7	30,1
Depreciation and amortization	350,6	331,7	124,2	112,5
Interest result	214,9	156,1	58,2	63,7
Gains/losses from disposal of non-current assets	0,8	-5,1	0,1	0,2
Others	100,9	-1,7	13,5	5,6
Changes in the measurement of companies accounted for using the equity method	-66,5	-18,9	-51,2	-29,8
Changes in inventories	-3,4	-0,6	-1,9	-0,2
Changes in receivables and financial assets	-104,3	-39,2	-39,9	139,9
Changes in liabilities	103,5	-28,9	43,4	7,8
Changes in provisions	-20,8	-255,2	30,5	2,9
<b>Operating activities</b>	<b>753,7</b>	<b>290,8</b>	<b>463,8</b>	<b>435,3</b>
<b>Financial activities</b>				
Interest paid	-106,5	-77,7	-18,6	-16,6
Interest received	11,6	21,9	3,3	1,2
Paid taxes on income	-30,4	-16,1	-5,4	-6,4
<b>Cash flow from operating activities</b>	<b>628,4</b>	<b>218,9</b>	<b>443,1</b>	<b>413,5</b>

€ million	9M 2022	9M 2021	Q3 2022	Q3 2021
<b>Cash flow from operating activities</b>	<b>628,4</b>	<b>218,9</b>	<b>443,1</b>	<b>413,5</b>
Investments in airport operating projects	-313,6	-185,6	-125,3	-59,1
Capital expenditure for other intangible assets	-2,9	-2,1	-0,6	-0,2
Capital expenditure for property, plant, and equipment	-524,0	-646,9	-183,8	-223,5
Capital expenditure for "Investment property"	-0,1	-8,6	0,0	-0,1
Investments in companies accounted for using the equity method	-375,8	-4,4	-0,5	-4,4
Sale of companies accounted for using the equity method	152,2	0,0	0,0	0,0
Dividends from companies accounted for using the equity method	16,1	8,7	7,3	1,1
Dividends from other investments	0,0	0,0	0,0	0,0
Proceeds from disposal of non-current assets	1,0	9,4	0,5	1,0
<b>Cash flow used in investing activities excluding investments in cash deposits and securities</b>	<b>-1.047,1</b>	<b>-829,5</b>	<b>-302,4</b>	<b>-285,2</b>
Financial investments in securities and promissory note loans	-770,9	-823,9	-235,3	-178,0
Proceeds from disposal of securities and promissory note loans	292,7	425,7	82,6	157,5
Increase/decrease of time deposits with a term of more than three months	625,4	-796,7	92,2	85,1
<b>Cash flow used in investing activities</b>	<b>-899,9</b>	<b>-2.024,4</b>	<b>-362,9</b>	<b>-220,6</b>
Transactions with non-controlling interests	3,2	0,0	0,0	0,0
Cash inflow from long-term financial liabilities	1.732,9	2.194,2	399,4	105,8
Repayment of long-term financial liabilities	-1.167,4	-9,8	-251,8	-6,9
Changes in current financial liabilities	135,6	-292,8	46,4	-198,0
<b>Cash flow from/ used in financing activities</b>	<b>704,3</b>	<b>1.891,6</b>	<b>194,0</b>	<b>-99,1</b>
Changes in restricted cash and cash equivalents	24,0	30,8	7,2	0,7
<b>Change in cash and cash equivalents</b>	<b>456,8</b>	<b>116,9</b>	<b>281,4</b>	<b>94,5</b>
Cash and cash equivalents as at January 1 and July 1	431,2	216,4	616,4	243,8
Foreign currency translation effects on cash and cash equivalents	9,1	5,8	-0,7	0,8
<b>Cash and cash equivalents as at September 30</b>	<b>897,1</b>	<b>339,1</b>	<b>897,1</b>	<b>339,1</b>

# Appendix

## Financial Position



Assets	September 30, 2022	December 31, 2021
€ million		
<b>Non-current assets</b>		
Goodwill	19,3	19,3
Investments in airport operating projects	3.836,1	3.416,4
Other intangible assets	99,0	105,8
Property, plant and equipment	8.160,9	7.898,4
Investment property	88,0	88,6
Investments in companies accounted for using the equity method	484,0	71,3
Other financial assets	1.245,7	932,3
Other financial receivables and assets	95,0	142,7
Other non-financial receivables and assets	127,3	133,9
Deferred tax assets	210,1	182,6
	<b>14.365,4</b>	<b>12.991,3</b>
<b>Current assets</b>		
Inventories	24,2	20,3
Trade accounts receivable	260,6	152,3
Other current financial assets	212,4	176,5
Other current financial receivables and assets	34,4	30,6
Other current non-financial receivables and assets	56,9	65,6
Income tax receivables	23,8	20,9
Cash and cash equivalents	2.479,3	2.662,8
	<b>3.091,6</b>	<b>3.129,0</b>
Non-current assets held for sale	14,1	119,7
<b>Total</b>	<b>17.471,1</b>	<b>16.240,0</b>

Liabilities and equity	September 30, 2022	December 31, 2021
€ million		
<b>Shareholders' equity</b>		
Issued capital	923,9	923,9
Capital reserve	598,5	598,5
Revenue reserves	2.341,5	2.230,7
Equity attributable to shareholders of Fraport AG	3.863,9	3.753,1
Non-controlling interests	204,4	155,9
	<b>4.068,3</b>	<b>3.909,0</b>
<b>Non-current liabilities</b>		
Financial liabilities	9.698,2	9.306,4
Trade accounts payable	62,0	71,8
Other financial liabilities	1.155,2	1.115,1
Other non-financial liabilities	67,1	78,3
Deferred tax liabilities	41,9	37,7
Provisions for pensions and similar obligations	24,2	41,7
Provisions for income taxes	79,2	83,7
Other provisions	126,2	160,7
	<b>11.254,0</b>	<b>10.895,4</b>
<b>Current liabilities</b>		
Financial liabilities	1.090,0	627,6
Trade accounts payable	360,1	298,8
Other current financial liabilities	175,4	150,1
Other current non-financial liabilities	221,0	132,1
Provisions for income taxes	79,1	29,4
Other provisions	210,4	189,5
	<b>2.136,0</b>	<b>1.427,5</b>
Liabilities related to assets held for sale	12,8	8,1
<b>Total</b>	<b>17.471,1</b>	<b>16.240,0</b>

### Fully consolidated Group companies

€ million	Share in %	Revenue <sup>1)</sup>			EBITDA			EBIT			Result		
		9M 2022	9M 2021	Δ %	9M 2022	9M 2021	Δ %	9M 2022	9M 2021	Δ %	9M 2022	9M 2021	Δ %
Fraport USA	100	75.8	44.7	+69.6	36.8	26.6	+38.3	0.8	0.0	–	–3.0	–5.6	–
Fraport Slovenija	100	25.5	14.9	+71.1	6.4	6.7	–4.5	–1.7	–0.8	–	–1.6	–0.6	–
Fortaleza + Porto Alegre <sup>2)</sup>	100	61.3	50.4	+21.6	31.3	9.9	>+100	9.0	–6.9	–	–15.5	–23.4	–
Lima	80.01	419.2	215.7	+94.3	73.8	36.4	>+100	61.3	25.5	>+100	28.1	7.5	>+100
Fraport Greece <sup>3)</sup>	73.4	366.9	181.5	>+100	252.5	186.4	+35.5	205.2	140.0	+46.6	86.3	67.4	+28.0
Twin Star	60	38.2	25.6	+49.2	20.8	15.9	+30.8	12.4	7.4	+67.6	8.8	4.7	+87.2

### Group companies accounted for using the equity method

€ million	Share in %	Revenue <sup>1)</sup>			EBITDA			EBIT			Result		
		9M 2022	9M 2021	Δ %	9M 2022	9M 2021	Δ %	9M 2022	9M 2021	Δ %	9M 2022	9M 2021	Δ %
Antalya	51/50	304.6	193.4	+57.5	256.8	148.2	+73.3	171.1	65.4	>+100	100.9	28.9	>+100
Thalita/Northern Capital Gateway	25	169.6	132.6	+27.9	83.1	70.2	+18.4	56.4	47.8	+18.0	28.1	–10.3	–

Figures refer to IFRS accounting, not local GAAP, percent changes based on unrounded figures

1) Revenue adjusted by IFRIC 12: Fortaleza + Porto Alegre 9M 2022: 57,8 Mio € (9M 2021: 31,1 Mio €); Q3 2022: 21,5 Mio € (Q3 2021: 12,6 Mio €); Lima 9M 2022: 198,6 Mio € (9M 2021: 102,6 Mio €); Q3 2022: 78,2 Mio € (Q3 2021: 43,4 Mio €); Fraport Greece 9M 2022: 360,7 Mio € (9M 2021: 169,1 Mio €); Q3 2022: 225,8 Mio € (Q3 2021: 136,7 Mio €); Antalya 9M 2022: 304,6 Mio € (9M 2021: 180,0 Mio €); Q3 2022: 190,7 Mio € (Q3 2021: 139,1 Mio €); Thalita/Northern Capital Gateway 9M 2022: 167,5 Mio € (9M 2021: 132,0 Mio €); Q3 2022: 77,1 Mio € (Q3 2021: 59,1 Mio €).

2) Sum of the Group companies Fortaleza and Porto Alegre.

3) Fraport Regional Airports of Greece A and Fraport Regional Airports of Greece B are collectively referred to as “Fraport Greece”

4) Share of voting rights: 51%, dividend share: 50 %

# Appendix

## P&L of fully consolidated airport investments



Greece € mil.	9M22	9M19	FY19
Revenue	367	383	463
Revenue w/o IFRIC 12	361	247	297
Total Revenue	391	384	464
- Airport Charges <sup>1</sup>	295	211	246
- Retail	41	16	25
- Other	25	20	26
Opex (ex. IFRIC 12)	132	95	127
EBITDA	253	153	170

Brasil € mil.	9M22	9M19	FY19
Revenue	61	228	283
Revenue w/o IFRIC 12	58	67	93
Total Revenue	67	230	287
- Airport Charges	32	43	59
- Retail	11	10	14
- Other	15	14	20
Opex (ex. IFRIC 12)	32	40	57
EBITDA	31	30	40

Ljubljana € mil.	9M22	9M19	FY19
Revenue	26	37	45
Revenue w/o IFRIC 12	26	37	45
Total Revenue	26	37	47
- Airport Charges	11	17	21
- Retail	1	2	3
- Other	14	18	21
Opex (ex. IFRIC 12)	19	23	31
EBITDA	6	14	16

Twin Star € mil.	9M22	9M19	FY19
Revenue	38	60	64
Revenue w/o IFRIC 12	38	60	64
- Airport Charges	23	38	40
- Retail	6	7	8
- Other	9	15	16
Opex (ex. IFRIC 12)	17	25	30
EBITDA	21	35	34

Lima € mil.	9M22	9M19	FY19
Revenue	419	324	436
Revenue w/o IFRIC 12	198	255	347
- Airport Charges	116	141	192
- Retail	27	49	66
- Other	55	65	89
Opex (ex. IFRIC 12)	125	158	216
EBITDA	74	97	131

<sup>1</sup> Including Security Charges (9M 22: EUR 43mn, 9M 19: EUR 25mn, FY19: EUR 29.5mn)



### 2022:

#### International Activities / Xi'An

2Q 22 EUR +53.7mn Other Income: Gain on Asset Disposal

#### International Activities / Greece

3Q 22 EUR +23.6 mn Other Income: State Settlement Agreement

#### Financial Result

1Q 22 EUR +20.0mn Result from companies accounted for using the equity method: Xi'An Recovery of Impairment Loss

1Q 22 EUR -48.2mn Other financial result: Write-off Thalita Loan

2Q 22 EUR -115.1mn Other financial result: Write-off Thalita Loan

### 2021:

#### Aviation

1Q 21 EUR + 57.8mn Revenue: Settlement Security Dispute

2Q 21 EUR +159.8mn Other Income: State Compensation for Parts of Operating Cost during 1st Lockdown 2020

#### International Activities / Fraport USA

1Q 21 EUR +11.6mn Other Income: Cancellation Minimum Lease Obligations

2Q 21 EUR + 2.3mn Other Income: Cancellation Minimum Lease Obligations

3Q 21 EUR + 2.1mn Other Income: Cancellation Minimum Lease Obligations

4Q 21 EUR +19.2mn Other Income: Cancellation Minimum Lease Obligations

#### International Activities / Fraport Slovenija

1Q 21 EUR + 0.8mn Other Income: Cancellation Minimum Lease Obligations

2Q 21 EUR + 0.8mn Other Income: Cancellation Minimum Lease Obligations

3Q 21 EUR + 5.0mn Other Income: Compensation for parts of Losses in 2020

#### International Activities / Fraport Greece

2Q 21 EUR +69.7mn Other Income: State Settlement Agreement

3Q 21 EUR +23.0mn Other Income: State Settlement Agreement

#### International Activities / Fraport Brasil

4Q 21 EUR +26.5mn Other Income: Rebalance Economic Equilibrium

#### Financial Result

1Q 21 EUR +17.5mn Interest Income: Settlement Security Dispute

# Appendix

## FRA Inflation Protection

Dual-Till regulated Infrastructure

### Aviation

**Full Cost (Inflation) Coverage Potential via Regulation, albeit with Time Gap Potential of up to c.12 months**

Total 21FY Segment Opex: 616mn  
(2019: 786mn)

- **Airport Charges** with annual Price Revision to allocate Cost of running the Infrastructure on Users and allow appropriate Return on Invested Capital
- **Security Business** Pricing & Opex Reimbursement covered by Federal Framework

### Retail & Real Estate

**Retail & Car Park Revenues mostly follow direct Inflation, Real Estate – continues Price Adjustments**

Total 21FY Segment Opex: 91mn (2019: 136mn)

- **Unregulated Segment (Opex)**, but:
- **Retail Revenues** usually as percentage of Shop Turnover; excl. Advertisement
- **Parking** lots with flexible Pricing
- **Real Estate** - continues price adjustments

### Ground Handling

**Coverage Potential of Central Infrastructure Cost Inflation (c.35-40% of Segment Cost / Time Gap Potential of up to c.12 months), Ground Services Opex Inflation to be priced-in going forward**

Total 21FY Segment Opex: 465mn (2019: 656mn)

- **Central Infrastructure** with annual Price Revision to allocate Cost of running the Infrastructure on Users and allow appropriate Return on Invested Capital
- **Ground Services** usually with fixed price contracts, new Contracts with focus on Price / Labor Index formula

# Appendix

## International Activities Inflation Protection



### Greece



- **Airport Charges** with annual Greek CPI-link (CPI x 0.9)
- **Non-Aviation** usually as MAGs and percentage of Turnover

### Ljubljana



- **Airport Charges** RoRAB linked
- **Non-Aviation** usually as MAGs and percentage of Turnover

### Brazil



- **Airport Charges** with annual BRL CPI-link (CPI - X - Q)
- **Non-Aviation** usually as MAGs and percentage of Turnover

### Twin Star



- **Airport Charges** negotiated with Concession Grantor
- **Non-Aviation** usually as MAGs and percentage of Turnover

### Lima



- **Airport Charges** annual US-RPI-link - X, multi-annual Revision of X-factor
- **Non-Aviation** usually as MAGs and percentage of Turnover / Profit Sharing

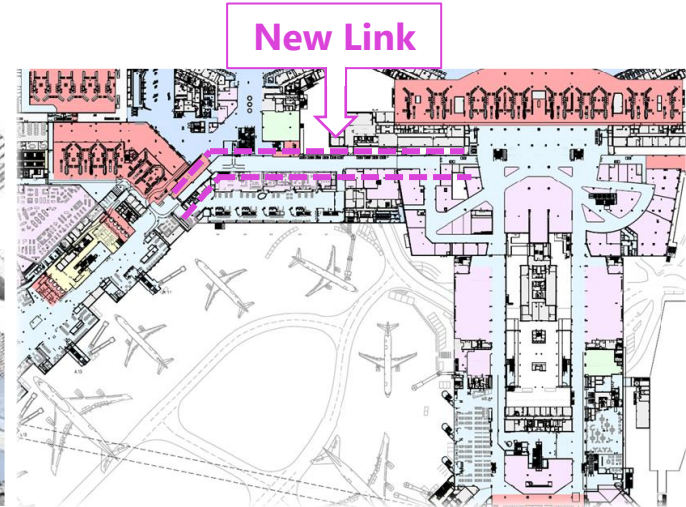
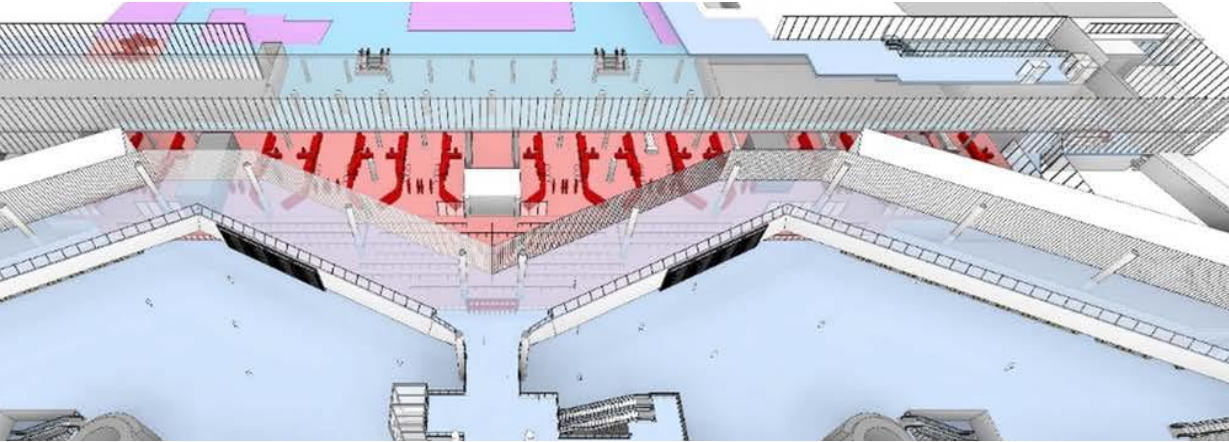
### US



- **Revenues** usually as MAGs and percentage of Turnover

# Appendix

## FRA Terminal 1 Security Relocation



Relocation of Terminal 1  
Concourse B Passenger Screening  
Lanes towards Terminal Entrance

24 Lanes (current Tech) to be  
replaced by 14 Lanes (new Tech)  
in 2 Steps, Phase 1: 2025,  
Phase 2: 2027

New Security Concept Enables  
seamless Passenger Connecting  
between Concourse A and B  
Schengen: c.60% of FRA total



### Takeover of Security Responsibilities in 2023

- Fraport to enhance Security Product jointly with Federal Police
- Fraport, a.o., to tender Frankfurt Security Lots and to procure Security Equipment

### **» Gradual roll-out of new CT Scanners in next 5 Years**

### Financial Impacts

- Fraport passes on Costs of procured Assets to Customers
- Fraport becomes billing Interface: 2023 Security Services Revenues & Cost expected to be EUR c.250mn + Airport Security Revenues & Cost

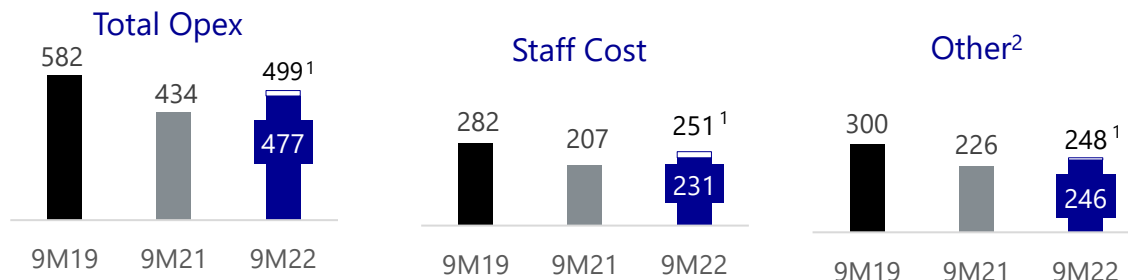
# Appendix – Aviation

## Q3 Revenues recover to c.85% of Pre-Covid Level



EUR mn	9M22	9M21	9M19	3Q22	3Q21	3Q19
<b>Revenue</b>	<b>612</b>	<b>423</b>	<b>783</b>	<b>244</b>	<b>169</b>	<b>288</b>
Charges	453	240	623	185	122	234
Security	132	159	122	48	40	42
Other Income	20	184	24	6	6	10
Staff Cost <sup>1</sup>	251	207	282	86	75	94
Other <sup>1,2</sup>	248	226	300	85	69	101
<b>EBITDA</b>	<b>133</b>	<b>173</b>	<b>225</b>	<b>79</b>	<b>32</b>	<b>103</b>
D&A	101	101	120	34	34	41
<b>EBIT</b>	<b>32</b>	<b>72</b>	<b>106</b>	<b>45</b>	<b>-2</b>	<b>62</b>

- **9M22 Airport charges achieve c.75%** of 2019 at c.66% pax level
- **“Recovery” Incentives** to Airlines of EUR c.23mn YTD
- Adjusted for new Hamburg Security contract: **EUR c.105mn** or c.18% **Opex Reduction** vs. 9M19
- 9M21 EBITDA positively impacted by EUR c.218mn One-offs (see Appendix)
- **3Q22 EBITDA** reaches nearly **80% of 3Q19**
- **3Q EBITDA margin** close to 2019 level at **>30%**



<sup>1</sup> New Hamburg Security Contract: 3Q Revenue of EUR 10mn (1Q22: 4mn / 2Q22: 8mn), Opex of EUR 9mn (1Q22: 5mn / 2Q22: 8mn), o/w 8mn staff cost (1Q22: 4mn / 2Q22: 7mn), and 1mn non-staff cost (1Q22: 1mn / 2Q22: 1 mn).  
<sup>2</sup> Other defined as balance of non-staff cost and intersegment cost & revenue | Due to commercial rounding discrepancies may occur when summing up, % changes based on unrounded figures

# Appendix – Retail & Real Estate

## Highly-profitable Business drives Frankfurt EBITDA



EUR mn	9M22	9M21	9M19	3Q22	3Q21	3Q19
<b>Revenue</b>	<b>314</b>	<b>232</b>	<b>372</b>	<b>122</b>	<b>93</b>	<b>131</b>
Retail	101	52	162	43	27	58
Real Estate	138	127	127	49	44	44
Parking	57	37	77	23	17	27
Other Income	10	24	24	3	5	6
Staff Cost	37	32	43	12	10	14
Other <sup>1</sup>	58	32	50	22	13	16
<b>EBITDA</b>	<b>229</b>	<b>191</b>	<b>304</b>	<b>91</b>	<b>74</b>	<b>107</b>
D&A	65	64	67	22	22	22
<b>EBIT</b>	<b>164</b>	<b>127</b>	<b>237</b>	<b>69</b>	<b>52</b>	<b>85</b>

- **Real Estate Business outperforms pre-COVID Level**
- Parking recovers to 85% of 3Q19
- After negative 2Q22, **positive 3Q22 Retail Revenues per Passenger Performance: +1.7% vs. 2019**
- EUR c.18mn higher Cost for Energy Supply (vs. 9M19)
- **EBITDA reaches c.85% of 3Q19**
- Continued **high 3Q22 EBITDA margin at c.75%** despite Energy Cost increases



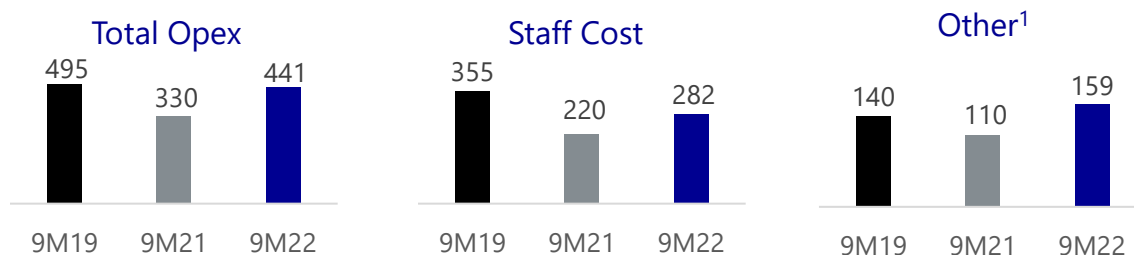
# Appendix – Ground Handling

## Cost to cope with Summer Season weigh on Financials



EUR mn	9M22	9M21	9M19	3Q22	3Q21	3Q19
<b>Revenue</b>	<b>406</b>	<b>270</b>	<b>537</b>	<b>153</b>	<b>118</b>	<b>192</b>
G. Handling	215	157	274	78	67	99
Central Infra.	175	95	245	70	46	87
Other Income	7	8	7	2	2	3
Staff Cost	282	220	355	103	80	118
Other <sup>1</sup>	159	110	140	62	41	51
<b>EBITDA</b>	<b>-28</b>	<b>-52</b>	<b>50</b>	<b>-10</b>	<b>-2</b>	<b>26</b>
D&A	29	29	36	10	10	13
<b>EBIT</b>	<b>-57</b>	<b>-80</b>	<b>14</b>	<b>-21</b>	<b>-11</b>	<b>14</b>

- Revenue Recovery in **3Q22** to **c.80%** of 2019 level, among others due to maximum-take off weight- and movement-related charges
- 9M22 Opex Reduction of 11%** with staff cost savings of c.20% vs. 9M19
- Non-staff costs increased by c.14%, mainly due to external staff needed to accommodate Summer season traffic
- Operational **efficiency gains** and **price upward adjustments** targeted to improve EBITDA





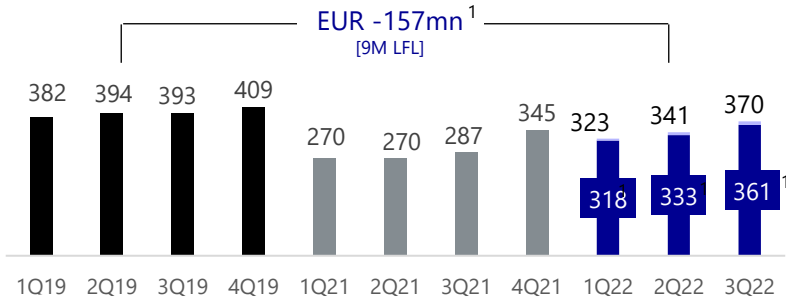
# Appendix – Frankfurt Opex

## Opex Reduction despite Energy Prices, Inflation and GH Ramp Up



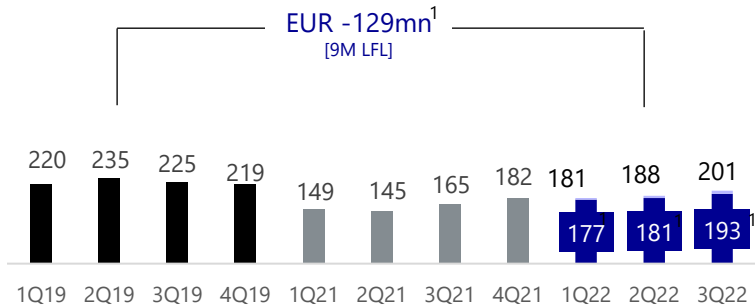
EUR mn

### Total Opex

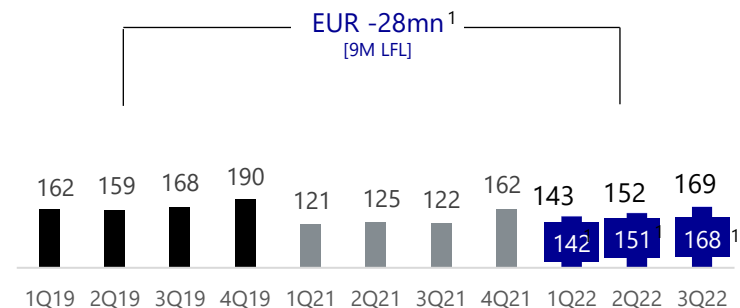


- Total Opex reduced by EUR 157mn vs. 9M19
- Staff Cost reduced by EUR c.129mn vs. 9M19, mainly due to Restructuring Program
- **As of September 30, 2022 c.4,200 Employee less compared to YE 2019**
- Other Opex in 3Q22 back on 2019 level due to External Staff for Operational Ramp-Up in Ground Handling, higher Cost for Energy and Inflation
- 9M22 Other Opex still EUR c.28mn below 9M19

### Staff Cost



### Other Opex

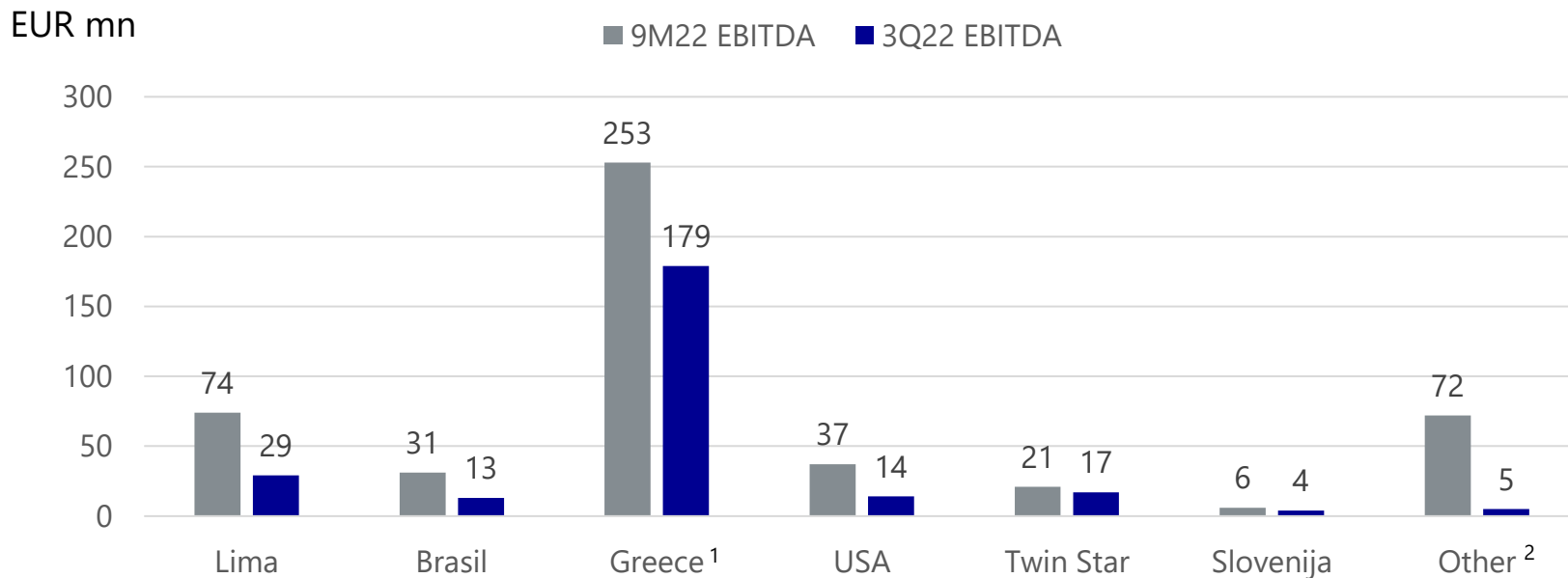


<sup>1</sup> LFL adjusts for new Hamburg Security Contract: 3Q Revenue of EUR 10mn (1Q22: 4mn / 2Q22: 8mn), Opex of EUR 9mn (1Q22: 5mn / 2Q22: 8mn), o/w 8mn staff cost (1Q22: 4mn / 2Q22: 7mn), and 1mn non-staff cost (1Q22: 1mn / 2Q22: 1mn).

Due to commercial rounding discrepancies may occur when summing up

# Appendix – Intl. Activities & Services

## Strong EBITDA Contribution from International Portfolio



**9M Segment EBITDA of EUR 494mn = ~60% of Group<sup>3</sup>**

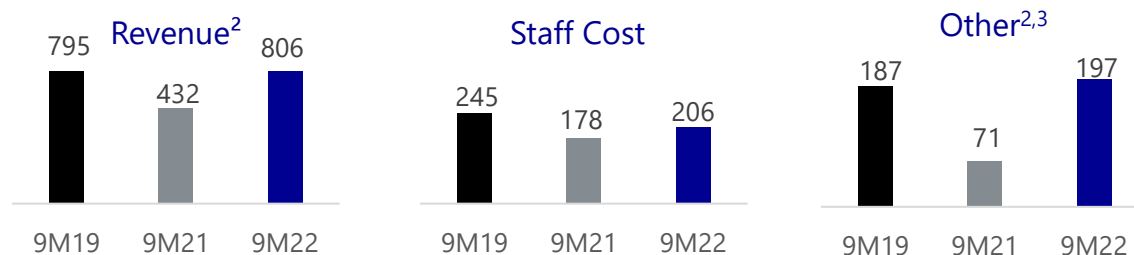
# Appendix – Intl. Activities & Services

Full Financial Recovery thanks to Increased Profitability



EUR mn	9M22	9M21	9M19	3Q22	3Q21	3Q19
<b>Revenue</b>	<b>1,036</b>	<b>577</b>	<b>1,160</b>	<b>501</b>	<b>311</b>	<b>458</b>
IFRIC 12	230	145	366	94	57	96
ex IFRIC 12	806	432	795	407	255	362
Other Income <sup>1</sup>	91	128	7	26	35	2
Staff Cost	206	178	245	71	60	81
Other <sup>2,3</sup>	197	71	187	101	46	82
<b>EBITDA<sup>1</sup></b>	<b>494</b>	<b>312</b>	<b>370</b>	<b>261</b>	<b>184</b>	<b>201</b>
D&A	155	138	131	59	47	45
<b>EBIT</b>	<b>339</b>	<b>174</b>	<b>240</b>	<b>203</b>	<b>137</b>	<b>156</b>

- Excl. IFRIC 12: **Revenue** growth compared to 9M19, **3Q22 figure even at 112%**
- 3Q22 Other Income reflects EUR c.24mn positive Effect** from compensation for negative 1H21 Covid impacts in Greece
- Cost development reflects higher variable concession charges and adverse currency effects – Excluding concession charges: **strong cost control**
- Underlying EBITDA** in 9M22 clearly exceeds pre-Covid level by **c.12%**, 3Q Outperformance of **c.18% respectively**
- Underlying **EBITDA margin reaches c.58% in 3Q and c.52% YTD** vs. c.56% in 3Q19 and c.46% in 9M19



<sup>1</sup> Incl. one-offs items – see Appendix <sup>2</sup> Adjusted for IFRIC 12 <sup>3</sup> Other defined as balance of non-staff cost and intersegment cost & revenue, 2022 incl. new Fraport Greece variable concession fee of c. EUR 20m - Due to commercial rounding discrepancies may occur when summing up, % changes based on unrounded figures

# Appendix – ESG

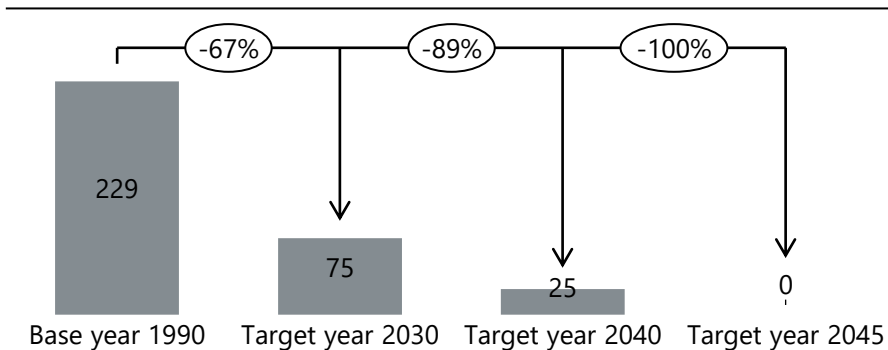
## Our contribution to a climate-neutral Europe



We want to meet people's need for mobility without placing an additional burden on the environment. We are working at full speed to achieve this. Climate protection is one of the most urgent tasks facing the entire aviation industry. That is why we have once again tightened our CO<sub>2</sub> targets in 2021.

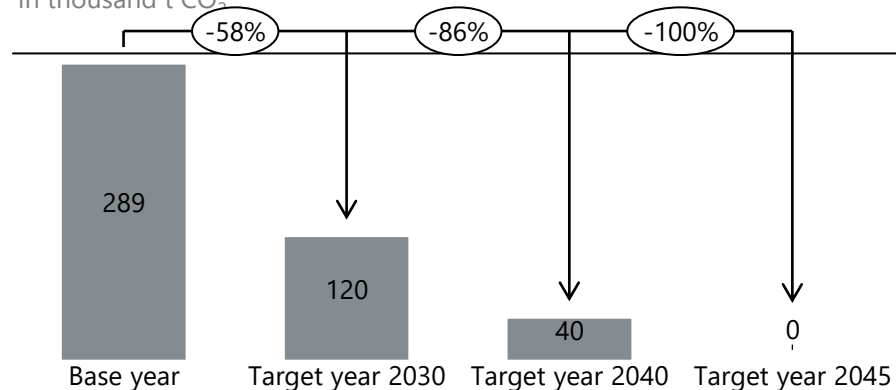
### New targets of Fraport AG

In thousand t CO<sub>2</sub>



### New targets for Fraport Group

In thousand t CO<sub>2</sub>



*No offsetting of CO<sub>2</sub> emissions (Scope 1 and 2) is to take place throughout the Group.*

# Appendix – ESG

## Major Windpark CPPA Signed



Commercial PPA signed with  
Provider EnBW on  
Dec. 10<sup>th</sup>, 2021

New Windpark "He Dreiht"  
projected to be commissioned  
by 2H26

Purchase of 85MW will reduce  
Frankfurt CO<sub>2</sub> Emissions by  
c.80k m.t. or just under  
50% of 2019

Fraport AG CO<sub>2</sub> Emission Roadmap at Frankfurt Airport  
Scope 1 & 2

