

SdK e.V. - Hackenstraße 7b - 80331 München

Newsletter 28

**Kaufangebot der EMB Consulting SE / Auszahlungen zum 31.12.2015**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten heute noch einmal auf das Kaufangebot der EMB Consulting SE zurückkommen, über das wir in unserem Newsletter 27 vom 15. Dezember 2015 berichtet hatten.

Die EMB Consulting SE hat den Anleihegläubigern der WGF-Anleihe mit der Wertpapierkennnummer (WKN) A0LDUL ein Kaufangebot zu 5,5 % des Nennwertes der Anleihen unterbreitet. Wir hatten allen Anleiheinhabern dazu geraten, dass Angebot nicht anzunehmen, da wir eine deutlich höhere Insolvenzquote erwarten als die gebotenen 5,5 % und diese Anleihe bei der außerbörslichen Handelsplattform Valora ([www.valora.de](http://www.valora.de)) mit 10 % des Nennwertes gehandelt werden würde. Der letztgenannte Punkt wurde von uns nicht korrekt dargestellt. Dem bei Valora angezeigten Kurs lagen keine Umsätze zugrunde. Aktuell ist bei Valora ein Verkauf zu einem Kurs von 3,13 % möglich.

Wir halten sowohl einen Verkauf zu 3,13 % über Valora, als auch eine Annahme des Angebotes der EMB Consulting SE nicht für ratsam. Vor allem in Bezug auf die Anleihe A0LDUL erwartet die SdK in den kommenden Monaten einen Verkauf der als Sicherheit für die Anleihe dienenden Immobilien. Wir erwarten, dass die Verkaufserlöse eine Ausschüttung an die Anleiheinhaber ermöglichen wird, die deutlich über den gebotenen 5,5 % (EMB) bzw. 3,13 % (Valora) liegen dürfte.

**Auszahlungen verzögern sich**

In Bezug auf die zum 31.12.2015 im Insolvenzplan vorgesehenen Auszahlungen wird es zu Verzögerungen kommen. Dies hat die WGF AG auf Ihrer Internetseite am 23. Dezember 2015 mitgeteilt. Entgegen der bisherigen Planungen des Vorstands hat sich der Verkauf von zwei Liegenschaften im IV. Quartal 2015 zeitlich verzögert. Es konnte jedoch für den Verkauf eines Objekts am 18. Dezember 2015 ein Beurkundungstermin durchgeführt werden. Ferner soll noch ein weiteres Objekt in diesem Jahr verkauft werden. Diesbezüglich ist bereits ein Notartermin noch in 2015 anberaumt. Unter Berücksichtigung der Dauer von Kaufvertragsabwicklungen bis zur Kaufpreisfälligkeit sowie den notwendigen Vorlaufzeiten für eine Ausschüttung ist es leider nicht möglich, dass am 31.12.2015 eine Ausschüttung stattfinden kann. Die durch den Verkauf der beiden Objekte zufließende Liquidität soll laut Angaben der WGF AG dann bis März 2016 an die Anleiheinhaber ausgezahlt werden.

SdK-Geschäftsführung  
Hackenstr. 7b  
80331 München  
Tel.: (089) 20 20 846 0  
Fax: (089) 20 20 846 10  
E-Mail: [info@sdk.org](mailto:info@sdk.org)

Vorsitzender  
Dipl.-Kfm.  
Hansgeorg Martius

Publikationsorgane  
AnlegerPlus  
AnlegerPlus News

Internet  
[www.sdk.org](http://www.sdk.org)  
[www.anlegerplus.de](http://www.anlegerplus.de)

Konto  
Commerzbank  
Wuppertal  
Nr. 80 75 145  
BLZ 330 403 10  
IBAN:  
DE38330403100807514500  
BIC:  
COBADEFFXXX

Vereinsregister  
München  
Nr. 202533

Steuernummer  
143/221/40542

USt-ID-Nr.  
DE174000297

Gläubiger-ID-Nr.  
DE83ZZZ00000026217

Für Rückfragen stehen wir Ihnen unter [info@sdk.org](mailto:info@sdk.org) oder unter 089 / 2020846-0 gerne zur Verfügung.

München, 28. Dezember 2015  
SdK Schutzgemeinschaft der Kapitalanleger e.V.

*Hinweis: Die SdK hält Anleihen der WGF Westfälische Grundbesitz und Finanzverwaltung AG (WGF AG)!*