

SdK e.V. - Hackenstraße 7b - 80331 München

Newsletter 26

Informationen zu der Ausschüttung am 30. Juni 2015

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Newsletter möchten wir Ihnen Informationen zu der bevorstehenden Ausschüttung im Verfahren WGF Westfälische Grundbesitz und Finanzverwaltung AG (WGF AG) geben.

Ausschüttung für Anleihe WGFH06

Zwischenzeitlich hat die WGF Informationen zu der am 30. Juni 2015 terminierten Ausschüttung gegeben. Wie die WGF mitteilt, soll eine Ausschüttung auf die Anleihe WGFH06 (Gläubigergruppe 4) erfolgen. Der Ausschüttungsbetrag wird 32,46 Euro (pro Anleihe-Stück) betragen. Somit reduziert sich der Nennwert der Anleihe auf 426,73 Euro (zuvor: 459,19 Euro).

Auf die anderen Anleihen finden aktuell keine Ausschüttungen statt. Grund hierfür ist, dass die Ausschüttungen streng sicherheitenkongruent erfolgen. Die Ausschüttungen aus dem Verkauf von Immobilienbeständen erfolgen somit also jeweils nur an diejenige Anleihegläubiger-Gruppe, welchen diese veräußerten Bestände als Sicherheit zugeordnet worden sind. Im vorliegenden Zeitraum konnte das Immobilienprojekt Hamburg Högerdamm verkauft werden. Dieses Projekt war der Anleihe WGFH06 zugeordnet, so dass eine Ausschüttung für diese Anleihe erfolgt.

Der Insolvenzplan sieht vor, dass nach dieser aktuellen Ausschüttung noch eine Ausschüttung im Dezember 2015 erfolgen wird und anschließend noch eine weitere Ausschüttung im Ermessen der WGF möglich ist. Für eine Übersicht hierzu möchten wir Sie gerne auf unseren Newsletter 23 verweisen (diesen erhalten Sie unter dem nachfolgenden Link <http://www.sdk.org/leistungen/glaebigervertretung/wgf/>).

SdK: Fortschritte von Veräußerungserfolgen abhängig – differenziertes Bild

Nach unserer Auffassung ergeben die bisherigen Ausschüttungen ein differenziertes Bild. Während es der WGF möglich war bereits einige Immobilienbestände zu veräußern, steht eine solche bei anderen Beständen noch aus. Je nach Veräußerungsergebnis sind die aktuell erreichten Zahlungsquoten eher erfreulich bzw. lassen noch eine Wertaufholung erhoffen. Wie die WGF berichtet, befinden man sich bei einigen Objekten bzw. Projektentwicklungen seit längerer Zeit in Verhandlung. Hier sei zum Teil festzustellen, dass die potentiellen Interessenten bzw. Investoren der Auffassung sind, die WGF sei gezwungen wegen der Erfüllung des Insolvenzplans, die angebotenen Kaufpreise zur Wahrung der geplanten Ausschüttungstermine bzw.

SdK-Geschäftsführung
Hackenstr. 7b
80331 München
Tel.: (089) 20 20 846 0
Fax: (089) 20 20 846 10
E-Mail: info@sdk.org

Vorsitzender
Dipl.-Kfm.
Hansgeorg Martius

Publikationsorgane
AnlegerPlus
AnlegerPlus News

Internet
www.sdk.org
www.anlegerplus.de

Konto
Commerzbank
Wuppertal
Nr. 80 75 145
BLZ 330 403 10
IBAN:
DE38330403100807514500
BIC:
COBADEFFXXX

Vereinsregister
München
Nr. 202533

Steuernummer
143/221/40542

USt-ID-Nr.
DE174000297

Gläubiger-ID-Nr.
DE83ZZZ00000026217

Rückzahlungen zu akzeptieren. Hierzu erklärt die WGF, dass man sich einem Zeit- oder Preisdruck nicht aussetze. Damit der Verkauf der vorhandenen Objekte und Projekte im 2. Halbjahr 2015 realisiert und eine entsprechende Ausschüttung zum 31.12.2015 vorgenommen werden kann, führt die WGF intensive Verkaufsgespräche mit Interessenten bzw. Investoren.

Für Rückfragen stehen wir unseren Mitgliedern gerne unter info@sdk.org oder unter 089 / 2020846-0 zur Verfügung.

München, den 29. Juni 2015
SdK Schutzgemeinschaft der Kapitalanleger e.V.

Hinweis: Die SdK hält Anleihen der WGF Westfälische Grundbesitz und Finanzverwaltung AG (WGF AG)!