

SdK e.V. - Hackenstraße 7b - 80331 München

Newsletter 3 | Terragon AG

## Betriebseinstellung

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Ihnen mit diesem Newsletter weitere Informationen in Sachen Terragon AG („Terragon“) mitteilen.

Der vorläufige Insolvenzverwalter der Terragon AG hat mittlerweile eine Betriebsstilllegung zum 30. September 2022 angeordnet. Hintergrund ist, dass bislang keine Einigung mit Interessenten für den Geschäftsbetrieb bzw. die verbleibenden Assets erzielt werden konnte. Da mit einer Betriebsfortführung auch laufende Kosten verbunden sind, kann dieser nur dann fortgeführt werden, wenn dies aller Voraussicht nach zu einem Anstieg der Insolvenzmasse führt, welche an die Gläubiger ausgeschüttet werden kann. Die Aussicht darauf ist in diesem Fall anscheinend nicht mehr gegeben. Wir gehen daher davon aus, dass der Insolvenzverwalter nun dazu übergehen wird, die einzelnen Vermögenswerte der Gesellschaft zu veräußern. Aufgrund des derzeitigen wirtschaftlichen Umfelds, gerade im Immobiliensektor, dürfte dies mit hoher Wahrscheinlichkeit nur mit Abschlägen zum Buchwert möglich sein. Da die Gesellschaft einen wesentlichen Teil der Immobilien mit Bankdarlehen finanzierte, welche in der Regel vorrangig besichert sind, gehen wir aktuell davon aus, dass nach Abschluss des Insolvenzverfahrens die Anleihehaber nur einen Bruchteil des Nennwertes der Anleihe zurückerhalten werden.

Für Rückfragen steht die SdK ihren Mitgliedern unter [info@sdk.org](mailto:info@sdk.org) oder unter 089 / 20 20 846 0 gerne zur Verfügung!

München, den 26.09.2022  
SdK Schutzgemeinschaft der Kapitalanleger e.V.

SdK-Geschäftsführung  
Hackenstr. 7b  
80331 München  
Tel.: (089) 20 20 846 0  
Fax: (089) 20 20 846 10  
E-Mail: [info@sdk.org](mailto:info@sdk.org)

Vorsitzender  
Daniel Bauer  
Dipl.-Volkswirt

Publikationsorgane  
AnlegerPlus  
AnlegerPlus News

Internet  
[www.sdk.org](http://www.sdk.org)  
[www.anlegerplus.de](http://www.anlegerplus.de)

Konto  
Commerzbank  
Wuppertal  
Nr. 80 75 145  
BLZ 330 403 10  
IBAN:  
DE38330403100807514500  
BIC:  
COBADEFFXXX

Vereinsregister  
München  
Nr. 202533

Steuernummer  
143/221/40542

USt-ID-Nr.  
DE174000297

Gläubiger-ID-Nr.  
DE83ZZZ00000026217