

Newsletter 11 | PREOS Global Office Real Estate & Technology AG

Anfechtung der Beschlüsse / Einforderung der Zinsen

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Ihnen mit diesem Newsletter wichtige Informationen in Sachen der Restrukturierung der Wandelanleihe 2019/24 (WKN: A254NA; ISIN: DE000A254NA6) der PREOS Global Office Real Estate & Technology AG („PREOS“) zukommen lassen.

Anfechtung der Beschlüsse

Wie berichtet wurde in der Abstimmung ohne Versammlung u.a. beschlossen, dass die Verzinsung rückwirkend zum Ablauf des 08.12.2022 beendet wird; ab dem 09.12.2022 werden somit keine Zinsen mehr bezahlt.

Da der Beschluss des Zinsverzichtes sowie alle anderen Beschlüsse noch nicht bestandskräftig sind, können diese nicht vollzogen werden und somit die Anleihebedingungen nicht geändert werden. Der gewählte gemeinsame Vertreter darf zumindest von seinen besonderen Ermächtigungen gem. TOP 4 der Tagesordnung der Abstimmung ohne Versammlung nach § 21 Abs. 3 SchVG keinen Gebrauch machen.

Einforderung der Zinsen

Nachdem u.a. der Beschluss bzgl. der Zinsänderung bislang nicht wirksam ist, gelten noch die ursprünglichen Anleihebedingungen. Gem. § 4 (a) der Anleihebedingungen werden die Schuldverschreibungen jährlich mit 7,5% verzinst. Die Zinsen sind jährlich am 09.12.2023 zu zahlen. Es ist davon auszugehen, dass die Gesellschaft die Zahlungen nicht über die Zahlstelle gem. § 6 (a) vornehmen wird. Alle Anleiheinhaber sollten daher die Gesellschaft auffordern, die Zinsen in Höhe von 75 Euro je 1.000 Euro Nominalwert der Anleihe zu bezahlen.

Für Mitglieder der SdK haben wir einen Mustertext entworfen, der unter www.sdk.org/preos rechts in der Box „weitere Unterlagen“ abrufbar ist. Bitte beachten Sie, dass Sie sich zuvor rechts oben auf der Seite anmelden müssen.

Wir weisen darauf hin, dass bei einer Nichtzahlung trotz Einforderung die Zinsen von jedem Anleiheinhaber gerichtlich eingefordert werden müssten. Hierfür würden weitere Kosten, z.B. Kosten für das gerichtliche Mahnverfahren, entstehen. Diese

SdK-Geschäftsführung
Hackenstr. 7b
80331 München
Tel.: (089) 20 20 846 0
Fax: (089) 20 20 846 10
E-Mail: info@sdk.orgVorsitzender
Daniel BauerPublikationsorgane
AnlegerPlus
AnlegerPlus NewsInternet
www.sdk.org
www.anlegerplus.deKonto
Commerzbank
Wuppertal
Nr. 80 75 145
BLZ 330 403 10
IBAN:
DE38330403100807514500
BIC:
COBADEFFXXXVerinsregister
München
Nr. 202533Steuernummer
143/221/40542USt-ID-Nr.
DE174000297Gläubiger-ID-Nr.
DE83ZZZ00000026217

Kosten wären zwar von der Gegenseite - also der PREOS - bei deren Unterliegen zu erstatten, müssen jedoch zunächst verauslagt werden.

Für Rückfragen stehen wir unseren Mitgliedern unter 089 / 2020846-0 oder info@sdk.org gerne zur Verfügung.

München, den 15.12.2023
SdK Schutzgemeinschaft der Kapitalanleger e.V.

Hinweis: Die SdK ist Aktionär der PREOS und hält auch eine Anleihe der Gesellschaft! Die Nutzung des Mustertextes erfolgt auf eigenes Risiko des Nutzers. Insbesondere handelt es sich bei den Inhalten nicht um Anlageberatung, Kauf- bzw. Verkaufsempfehlungen oder Zusicherungen hinsichtlich der weiteren Wertentwicklung. Die Information hat keinen Bezug zu den spezifischen Anlagezielen, zur finanziellen Situation oder zu sonstigen bestimmten Umständen des Empfängers. Geschäfte mit Finanzinstrumenten sind generell mit Risiken verbunden, die bis hin zum Totalverlust des eingesetzten Vermögens und in bestimmten Fällen auch zu einem Verlust über das eingesetzte Vermögen führen können. Die historische Wertentwicklung ist nicht notwendigerweise ein Hinweis auf zukünftige Resultate. Der Empfänger sollte daher in jedem Fall vor Entscheidung über eine Geldanlage eine anleger- und anlagegerechte Beratung bei einem hierauf spezialisierten Anbieter in Anspruch nehmen.