

SdK e.V. - Hackenstraße 7b - 80331 München

Newsletter 6 | ERWE Immobilien AG.

Neuer Sachstandsbericht des gemeinsamen Vertreters

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir möchten Ihnen mit diesem Newsletter wichtige Informationen in Sachen der Restrukturierung der Anleihe 2019/2023 (WKN: A255D0 / ISIN: DE000A255D05) der ERWE Immobilien AG („ERWE“) zukommen lassen.

Der gemeinsame Vertreter der Anleiheinhaber, Herr Gustav Meyer zu Schwabedissen, hat sich, wie bereits berichtet, mit der ERWE auf eine Herabsetzung des Nennbetrags der Schuldverschreibung 2019/2023 von 40 Mio. Euro auf 7 Mio. Euro geeinigt. Die 7 Mio. Euro, entsprechend 17,5 % des Nominalwertes der Anleihe, sollen am 31.12.2023 zurückbezahlt werden. Die Anleiheinhaber verzichten somit auf 33 Mio. Euro um eine (angeblich) nötige Sanierung der Gesellschaft zu ermöglichen. Ferner hat der gemeinsame Vertreter zugestimmt, dass die Anleihe nachrangig gestellt wird, und die Forderung aus der Anleihe ab dem 10.6.2023 unverzinst gestellt wird. Die bereits aufgelaufenen und am 10.6.2023 zur Zahlung fälligen Zinsen in Höhe von 1,5 Mio. Euro werden ebenfalls am 31.12.2023 ausbezahlt. Somit ergibt sich eine Rückzahlungsquote von gut 20 % auf die bereits heute bestehenden Forderungen (Rückzahlungsanspruch plus aufgelaufene Zinsen). Ein Betrag in Höhe des reduzierten Nennbetrags sowie der nachzuzahlenden Zinsen, zusammen also rund 8,5 Mio. Euro, wird bis zur Fälligkeit des jeweiligen Zahlungsanspruch aus der Schuldverschreibung von einem Investor aus dem Kreis des Großaktionärs auf das Konto eines Notars eingezahlt, um so eine Sicherheit für die Rückzahlung zu erlangen.

Der gemeinsame Vertreter hat nun einen Sachstandsbericht veröffentlicht, in dem die Hintergründe hierzu dargelegt werden. Eine Zusammenfassung sowie unsere Einschätzung können betroffene Mitglieder der SdK unter www.sdk.org/erwe nach vorherigem Login rechts auf der Seite abrufen.

Für Rückfragen stehen wir unseren Mitgliedern unter 089 / 2020846-0 oder info@sdk.org gerne zur Verfügung.

München, den 28.07.2023
SdK Schutzgemeinschaft der Kapitalanleger e.V.

Hinweis: Die SdK ist Aktionär der ERWE Immobilien AG und hält auch eine Anleihe der Gesellschaft!

SdK-Geschäftsführung
Hackenstr. 7b
80331 München
Tel.: (089) 20 20 846 0
Fax: (089) 20 20 846 10
E-Mail: info@sdk.org

Vorsitzender
Daniel Bauer

Publikationsorgane
AnlegerPlus
AnlegerPlus News

Internet
www.sdk.org
www.anlegerplus.de

Konto
Commerzbank
Wuppertal
Nr. 80 75 145
BLZ 330 403 10
IBAN:
DE38330403100807514500
BIC:
COBADEFFXXX

Vereinsregister
München
Nr. 202533

Steuernummer
143/221/40542

USt-ID-Nr.
DE174000297

Gläubiger-ID-Nr.
DE83ZZZ00000026217